

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل والقوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

**تقرير مجلس الإدارة
عن البيانات المالية للشركة
للفترة المنتهية في 2019/12/31**

- حققت شركة الفجيرة الوطنية للتأمين أرباحاً صافية بقيمة 31,2 مليون درهم للفترة المنتهية في 2019/12/31 مقارنة مع 31,4 مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- بلغت قيمة صافي الأرباح الفنية بعد خصم المصاريف الإدارية والعمومية 35,5 مليون درهم للفترة المنتهية في 2019/12/31 مقارنة مع 39,9 مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- بلغت قيمة إيرادات أقساط التأمين 273,0 مليون درهم للفترة المنتهية في 2019/12/31 مقارنة مع 262,0 مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- بلغت قيمة إيرادات الاستثمارات مبلغ 11,3 مليون درهم للفترة المنتهية في 2019/12/31 مقارنة مع 2,1 مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- بلغ ربح السهم 28,38 درهم للفترة المنتهية في 2019/12/31 ، مقارنة مع 28,60 درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- زادت حقوق المساهمين من مبلغ 245,68 مليون درهم في 2018/12/31 الى 283,97 مليون درهم كما في 2019/12/31 .

رئيس مجلس الإدارة



2020/3/12



جرات ثورنتون
الإمارات العربية المتحدة
برج رولكس
الدور ٢٣
شارع الشيخ زايد
ص.ب. ١٦٢٠
دبي

هاتف ٩٩٢٥ ٣٨٨ ٤ ٩٧١ +
فاكس ٩٩١٥ ٣٨٨ ٤ ٩٧١ +

linkd.in/grant-thornton-uae
twitter.com/gtuae

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

التقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") والتي تشمل على قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المتعلقة بالقوائم المالية، بالإضافة إلى ملخص حول السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، أن القوائم المالية المرفقة تعبر من وجهة نظر حقيقية وعادلة، عن المركز المالي للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقتنا وفقاً للمعيار الدولية للتدقيق. مسؤوليتنا تحت هذه المعيار مفصلة أكثر في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من تقريرنا. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات المجلس الدولي للمعيار الأخلاقية للمحاسبين المهنيين (IESBA)، وقد التزمنا بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. هذا ونعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا.

أمور تدقيق رئيسية

هي تلك الأمور التي تعتبر وفقاً لتقديرنا المهني هامة جداً بالنسبة لإتمام أعمال التدقيق للقوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩. تم معالجة هذه الأمور ككل خلال قيامنا بعملية التدقيق وأثناء قيامنا بإبداء رأينا علماً بأننا لا نبدي رأياً مستقلاً عليها.

تقرير منقح الحسابات المستقل

إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)
أمر تدقيق رئيسية (تابع)

أ. تقييم إلتزامات عقود التأمين

ينطوي تقدير الإلتزامات الناشئة عن عقود التأمين مثل المطالبات المستحقة، والمطالبات المتكبدة ولم يتم الإبلاغ عنها، ومصروفات تعديل الخسارة غير المخصصة واحتياطي الأقساط غير المكتسبة كما هو مبين بالإيضاح رقم ٩ للقوائم المالية على درجة كبيرة من التقدير. تستند هذه الإلتزامات على أفضل تقدير لتكلفة المطالبات التي حدثت ولم تسدد في تاريخ معين، سواء تم الإبلاغ عنها أم لا، جنباً إلى جنب مع تكاليف المطالبات ذات الصلة ونمط توزيع المخاطر على الفترة المغطاه. تم استخدام الحسابات الاكتوارية من أجل تحديد هذه المخصصات. تخضع هذه الحسابات إلى عدد من الافتراضات الصريحة أو الضمنية المتعلقة بمبلغ التسوية المتوقع وأسلوب تسوية المطالبات. بما أن تحديد هذا المخصص يتطلب خبرة مقيم خارجي والتي تشمل على افتراضات هامة وأحكام وتقديرات، فإن تقييم هذه الإلتزامات يمثل أهمية بالغة لتدقيقنا.

قمنا بتقييم حسابات الإدارة للإلتزامات عقود التأمين من خلال تنفيذ الإجراءات التالية:

- قمنا بفحص بيانات الشركة ذات الصلة مع المستندات المؤيدة لها.
- وفقاً لمعرفتنا وخبرتنا في الصناعة، قمنا بمقارنة المنهجية والنماذج والافتراضات المستخدمة مع المقارنة بالقواعد الاكتوارية المتعارف عليها.
- فهم واختبار قواعد الحوكمة المطبقة لتحديد إلتزامات عقود التأمين، بما في ذلك اختبار نطاق الرقابة على التقارير المالية المرتبطة بها.
- قمنا بشكل مستقل بإعادة الإحتساب على فئات مختارة من الأعمال، والتركيز بصفة خاصة على أكبر وأهم الاحتياطات غير المؤكدة. لهذه الفئات قمنا بمقارنة احتياطات المطالبات التي تم إعادة احتسابها مع التي تم إعدادها من قبل الإدارة، سعياً للوصول لأية فروق جوهرية.
- بالنسبة للفئات المتبقية قمنا بتقييم المنهجية والافتراضات، أو قمنا بتنفيذ فحص تشخيص لتحديد ومتابعة أي حالات غير عادية.
- قمنا بإشراك الخبير الإكتواري الخاص بنا لمساعدتنا في القيام بإجراءاتنا في هذا المجال.

ب. تقييم الإستثمارات العقارية

تمتلك الشركة إستثمارات عقارية بالقيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ بما قيمته ٨٤,٩ مليون درهم إماراتي (٢٠١٨: ٨٤,٦ مليون درهم إماراتي). كما هو مبين بالإيضاح رقم ٦ للقوائم المالية، يتطلب تقييم القيمة العادلة لأحكام وتقديرات هامة من قبل الإدارة ومقيمين خارجيين مستقلين. استعانت الشركة بمقيمين خارجيين مستقلين لتقييم الإستثمارات العقارية ولغرض تحديد القيمة العادلة لإدراجها في القوائم المالية. إن وجود تقديرات وأحكام هامة مع التغير في افتراضات التقييم المستخدم قد يؤدي إلى تغيير جوهري. لذلك، فإن تقييم هذه الإستثمارات العقارية تمثل أهمية بالغة في تدقيقنا.

إجراءات التدقيق التي قمنا بها، من بين أمور أخرى، تضمنت ما يلي:

- مناقشة المقيم المستقل لفهم أساس التقييم لكل عقار والأحكام الأخرى المستخدمة في إجراء التقييم.
- تقييم الكفاءة والقدرات والموضوعية للمقيمين الخارجيين.
- تقييم مدى ملاءمة الافتراضات الهامة والمنهجيات المستخدمة.
- قمنا بإشراك خبير التقييم الخاص بنا لمساعدتنا في القيام بإجراءاتنا في هذا المجال.



تقرير منقح الحسابات المستقل
إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تبع)
أمور تدقيق رئيسية (تبع)

ج. تقييم الاستثمار في الأوراق المالية غير المدرجة

تمتلك الشركة استثمارات في أوراق مالية غير مدرجة من سبعة عشرة شركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (٢٠١٨: إحدى عشر شركة) والتي تبلغ ٣٤,٨ مليون درهم إماراتي (٢٠١٨: ٣٠,٢ مليون درهم إماراتي) تمثل ١٤,٨٪ (٢٠١٨: ١٦,٧٪) من المبلغ الإجمالي للاستثمار في الأوراق المالية كما هو مبين في إيضاح رقم ٧ حول القوائم المالية. تم تقييم هذه الأوراق المالية غير المدرجة من قبل مقيم مستقل وتشمل اختيار أسس تقييم كل استثمار، كذلك تتضمن أسس تقييم تلك الأوراق في حالة عدم وجود وضوح أو بيانات جاهزة للاعتماد عليها في التقييم. ومن ثم فإن طريقة تقييم هذه الأوراق غير المدرجة تمثل أهمية بالغة في تدقيقنا.

إجراءات التدقيق التي قمنا بها، من بين أمور أخرى، تضمنت ما يلي:

- مناقشة المقيم المستقل لفهم أساس التقييم لكل استثمار والأحكام الأخرى المستخدمة في إجراء التقييم.
- تقييم مدى ملاءمة البيانات وأسس التسعير والافتراضات المستخدمة.
- قمنا بإثباتك خبير التقييم الخاص بنا لمساعدتنا في القيام بإجراء اتنا في هذا المجال.
- قمنا أيضا بتقييم ما إذا كانت إفصاحات الشركة تتوافق فيما يتعلق بتقييم هذه الأوراق المالية غير المدرجة مع المتطلبات المحاسبية ذات الصلة.

د. خسائر إضمحلال قيمة مدينو التأمين بما في ذلك مدينو التأمين من الغير

الشركة لديها أرصدة مدينة للتأمين تجاوزت تواريخ سدادها لكن قيمتها لم تضمحل (كما هو موضح في الإيضاح رقم ١٠ في القوائم المالية). المخاطر الرئيسية ذات الصلة هي قلبية استرداد الأرصدة المدينة للتأمين. تعتبر المخصصات المتعلقة بالإدارة غير موضوعية وتتأثر بالافتراضات المتعلقة باحتمال التخلف عن السداد، والخسائر المحتملة عند التخلف عن السداد.

تضمن العمل الذي قمنا به لمعالجة هذا الأمر الأساسي في التدقيق الإجراءات التالية:

- فهم إجراءات الشركة في تقدير خسائر الإئتمان المتوقعة وتقييم مدى ملائمة منهجية خسائر الإئتمان المتوقعة مقابل متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (٩).
- تحديد واختبار الضوابط الرئيسية على النموذج المستخدم لخسائر الإئتمان المتوقعة.
- تقييم مدى معقولية الافتراضات الرئيسية للإدارات والأحكام الصادرة في تحديد مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة وتجزئة المستحقات وعوامل الاقتصاد الكلي.
- فحص المدخلات الرئيسية للنموذج مثل تلك المستخدمة لحساب احتمال التخلف والخسارة اللاحقة للتخلف، من خلال مقارنة البيانات التاريخية. قمنا أيضا بتقييم مدى معقولية العوامل الاستثنائية التي تستخدمها الشركة من خلال دعم المعلومات المتاحة للجمهور.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات المذكورة في تقرير أعضاء مجلس الإدارة، ولا تتضمن القوائم المالية و تقرير التدقيق الخاص بنا بشأن هذه القوائم. تقريرنا على القوائم المالية لا يشمل المعلومات الأخرى، و بالتالي فبتنا لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد بالنسبة لهذه المعلومات.

فيما يتعلق بتدقيقنا للقوائم المالية، تكمن مسؤوليتنا عند قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متناسقة جوهرياً مع القوائم المالية أو مع المعلومات التي اكتسبناها في التدقيق. في حال استنتاجنا لأي خطأ جوهري يخص هذه المعلومات، فعلى بيان هذا الخطأ استناداً إلى العمل الذي قمنا به. وليس لدينا ما يستدعي أي تقرير بهذا الخصوص.



تقرير منقح الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

مسؤولية الإدارة وأولئك المكلفون بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية (IFRS) والأحكام السارية للقانون الإتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ و القانون الإتحادي رقم (٦) لدولة الإمارات العربية المتحدة لسنة ٢٠٠٧، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كان ذلك نتيجة الاحتيال أو الخطأ.

إن الإدارة مسؤولة عن تقدير استمرارية المجموعة عند إعداد القوائم المالية، والإفصاح حسب الاقتضاء عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن لدى الإدارة النية في تصفية الشركة أو وقف العمليات، أو ليس لديها بديل عملي إلا القيام بذلك.

إن الأشخاص المكلفون بالحوكمة هم مسؤولون عن الاشراف على عملية إعداد التقرير المالي للشركة.

مسؤولية منقح الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

تتضمن أهدافنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أو خطأ والإصدار تقرير منقح الحسابات الذي يشمل على رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً من أن تدقيقاً منجزاً وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق (ISA) سوف دائماً ما يكشف بشكل فردي أو جمعي الأخطاء الجوهرية عند وجودها. قد تنجم الإخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعتبر جوهرية إن كان من المتوقع أن يكون لديها تأثير على القرارات الاقتصادية للمستخدمين اعتماداً على هذه القوائم المالية.

كجزء من التدقيق المطابق مع المعايير الدولية للتدقيق، نمارس الحكم المهني ونحافظ على شكوكتنا المهنية في التدقيق. نعمل أيضاً على:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو عن خطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم الكشف عن لية لأخطاء جوهرية ناتجة عن احتيال هو أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، حيث أن الاحتيال قد يتضمن تواطؤ وتزوير، أو حذف متعمد ومحاولات التشويه، أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق تكون ملائمة للظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة المعدة من الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج على مدى ملاءمة استخدام الإدارة لاساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهرية موجود مرتبط بأحداث أو ظروف يمكن أن تؤثر شكوكتنا كبيرة حول استمرارية الشركة. إذا ما استنتجنا وجود عدم تأكيد جوهرية، فنحن مطالبون بالإشارة إلى ذلك في تقرير منقح الحسابات الخاص بنا والإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، وإن كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فنحن مطالبون بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف الشركة عن الاستمرار.
- تقييم العرض الكلي، هيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.



تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى مساهمي شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

نتواصل مع أولئك المكلفين بالحوكمة من بين أمور أخرى، بخصوص نطاق التخطيط وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في الرقابة الداخلية التي قمنا بتحديدنا خلال تدقيقنا.

نقوم أيضاً بتزويد المكلفين بالحوكمة بقائمة تشير بأننا قد امتثلنا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بشأن الاستقلال، وتزويدهم أيضاً بجميع الخدمات وغيرها من المسائل التي قد يكون من المعقول أن تؤثر على استقلالنا وضمائنتنا ذات الصلة، وإنما كان ذلك ملائماً.

بناءً على الأمور التي تم الحصول عليها من القائمين على الحوكمة، نؤكد أن تلك الأمور هي الأهم في عملية التدقيق التي أجريناها للقوائم المالية للسنة الحالية ولذلك تعتبر من الأمور التدقيقية الرئيسية. هذه الأمور قمنا بتفسيرها في تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا، إلا إذا كان هناك قانون أو لائحة ما تحول دون الكشف العلني عن هذا الأمر أو في الحالات النادرة للغاية، عندما نتفق على أنه لا يجب الإفصاح عن هذا الأمر في تقريرنا، لأنه من المتوقع أن تفوق الآثار السلبية مزايا المصلحة العامة بسبب هذه الإفصاحات.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

علاوة على ذلك، وكما يقضي القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ بشأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم عملياتها والقانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، فإننا نؤكد التالي:

- ١ لنا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات اللازمة لعملية التدقيق.
- ٢ تم إعداد القوائم المالية، من كافة النواحي، بما يتوافق مع أحكام القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاص بشركات ووكلاء التأمين والقانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ لدولة الإمارات العربية المتحدة.
- ٣ الشركة تمسك دفتر مالية منتظمة.
- ٤ محتويات تقرير مجلس الإدارة المالية والتي تتعلق بالقوائم المالية تتفق مع ما جاء بدفتر الشركة.
- ٥ يبين الإيضاح رقم (٧) من الإيضاحات حول القوائم المالية أن الشركة قامت بشراء عدد معين من الأسهم خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.
- ٦ يبين الإيضاح رقم (١١) من الإيضاحات حول القوائم المالية لرصدة ومعاملات هامة مع طرف ذو علاقة، كما يوضح الشروط التي تمت بموجبها هذه المعاملات.
- ٧ بناءً على المعلومات التي تم توفيرها لنا، لم يسترغ إنتباهنا وجود أية مخالفات للشركة خلال العام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ لأحكام القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاص بشركات ووكلاء التأمين والقانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ لدولة الإمارات العربية المتحدة أو لبنود النظام الأساسي للشركة، والتي من شأنها أن تؤثر تأثيراً جوهرياً على أعمال الشركة ومركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.



جرات ثورنتون
فاروق محمد

سجل مدققي الحسابات رقم (٨٦)
نبي، ١٢ مارس ٢٠٢٠

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع.
القوائم المالية

قائمة المركز المالي

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	الإيضاحات	الأصول
درهم إماراتي	درهم إماراتي		
٢٢,١٥٩,١٨٣	٤١,٥٥١,٩٩٤	٥	عقارات ومعدات
٨٤,٥٥٠,٠٠٠	٨٤,٨٧٥,٠٠٠	٦	إستثمارات عقارية
١٨٠,٤١٤,٢٨٦	٢٣٥,١٣١,١٠٦	٧	أصول مالية
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٨	ودائع قانونية
٤٦,٧٣٨,٣٨٥	٤٣,٢٢٢,٦٣٢	٩	أصول عقود إعادة التأمين
٦٢,٤٦٢,٦٠٧	٦٢,٤٦٠,٣٥٢	١٠	مدينو التأمين وأرصدة مدينة أخرى
١,٩٠١,٨٤٦	١,٤٧٠,٥٠٠	١١	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
١٣٠,٣٤٩,٩٦٨	١٣٥,٦٠١,٩٤٥	١٢	النقدية وأرصدة البنوك
٥٣٨,٥٧٦,٢٧٥	٦١٤,٣١٣,٥٢٩		إجمالي الأصول
			حقوق الملكية والإلتزامات
			حقوق الملكية
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣	رأس المال
٣٢,٢٨٠,١٧٩	٣٥,٤٠١,٦٠٥	١٤	إحتياطي قانوني
٢٨,٤٣٥,٠١٩	٣١,٥٥٦,٤٤٥	١٤	إحتياطي عام
٢٢,١٩٢,٠٤٩	٣٦,٦٣٧,٥٨٠	٧	التغيرات المترجمة في القيمة العادلة للأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
١١,٢٠٥,٥٨٨	١١,٢٠٥,٥٨٨		إحتياطي إعادة تقييم العقارات
٥١,٥٧٤,٠٢٧	٥٩,١٧١,٩١٧		الأرباح المرحلة
٢٤٥,٦٨٦,٨٦٢	٢٨٣,٩٧٣,١٣٥		إجمالي حقوق الملكية
			الإلتزامات
١٥,٠٦٨,٣٠٧	١٦,٢٩١,٥٣٠	١٥	مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
٢٢٦,٥٨٩,٢٦٥	٢٣٠,٢٣٨,٩٢٩	٩	إلتزامات عقود التأمين
٥١,٢٣١,٨٤١	٦٣,٧٠٠,٦٢٧	١٦	دائنو التأمين ودائنون آخرون
-	٢٠,١٠٩,٣٠٨	٣	إلتزامات عقود التأجير
٢٩٢,٨٨٩,٤١٣	٣٣٠,٣٤٠,٣٩٤		إجمالي الإلتزامات
٥٣٨,٥٧٦,٢٧٥	٦١٤,٣١٣,٥٢٩		إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات

تمت الموافقة على هذه القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٢ مارس ٢٠٢٠ وتم التوقيع عليها نيابة عنهم من قبل:



السيد/ أنطون معلولي
الرئيس التنفيذي



السيد/ عبد الغفور بهروزيان
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
القوائم المالية

قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	الإيضاحات	٢٠١٩
درهم إماراتي	درهم إماراتي		درهم إماراتي
٢٦٢,٠٥٧,١٣٧	٢٧٣,٠١٠,١١٨	١٧	إيرادات أقساط التأمين
(٥٤,٥٧٣,٦٠٨)	(٥٢,٢٠٥,٨٦٨)	١٧	أقساط التأمين المتنازل عنها لمعدي التأمين
٢٠٧,٤٨٣,٥٢٩	٢٢٠,٨٠٤,٢٥٠		صافي إيرادات أقساط التأمين
(١٢٩,٧١٩,٣٥٣)	(١٣٥,٩٧٩,٤٤٣)	٩	مجممل المطالبات المتكبدة
١٥,٤١٠,٠٨٥	١١,٣٩٤,٨٨٨	٩	مطالبات التأمين المستردة من معدي التأمين
(١١٤,٣٠٩,٢٦٨)	(١٢٤,٥٨٤,٥٥٥)		صافي المطالبات المتكبدة
٦,٨٢١,٢١٧	٧,٥٥٧,٤٣٩		مجممل العمولات المكتسبة
(١٧,٤٢٥,٦٢١)	(١٦,٧٩٤,١٧٩)		ناقص: العمولات المتكبدة
(١٠,٦٠٤,٤٠٤)	(٩,٢٣٦,٧٤٠)		صافي العمولات المتكبدة
٨٢,٥٦٩,٨٥٧	٨٦,٩٨٢,٩٥٥		الربح من الإكتتاب
(٤٢,٥٩٥,٨٠٤)	(٥١,٤٥٥,٨٩٣)	١٨	مصروفات عامة وإدارية متعلقة بأنشطة الإكتتاب
٣٩,٩٧٤,٠٥٣	٣٥,٥٢٧,٠٦٢		صافي أرباح الإكتتاب
٢,١٣٢,١٠٣	١١,٣٣٨,٤٥٠	١٩	الدخل من الإستثمارات وإيرادات أخرى
-	(٧٨٧,٢٧٨)	٣	تكاليف التمويل
(١٠,٦٤٨,٩٥١)	(١٢,٨٦٣,٩٧٣)	١٨	مصروفات عامة وإدارية غير مخصصة
-	(٢,٠٠٠,٠٠٠)		مخصص لخسائر الإئتمان المتوقعة
٣١,٤٥٧,٢٠٥	٣١,٢١٤,٢٦١		الربح للعام
معدل			
٢٨,٦٠	٢٨,٣٨	٢٠	الربح الأساسي للسهم

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
القوائم المالية

قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣١,٤٥٧,٢٠٥	٣١,٢١٤,٢٦١	صافي الربح للعام
		الإيرادات الشاملة الأخرى
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى أرباح أو خسائر
(١١,٤١٦,٢٥٩)	١٤,٨١٢,٣٧٦	صافي الزيادة/ (الإنخفاض) في القيمة العادلة للإستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
١,٩١٦,١٦٧	٢,٦١٧,٤٨٤	أرباح من بيع الإستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
(٩,٥٠٠,٠٩٢)	١٧,٤٢٩,٨٦٠	الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى للعام
٢١,٩٥٧,١١٣	٤٨,٦٤٤,١٢١	إجمالي الدخل الشامل للعام

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

شركة العجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
القوائم المالية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

	الإجمالي	أرباح مرحلة درهم إماراتي	إحتياطي إصلاحات تقييم العقارات درهم إماراتي	التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى درهم إماراتي	إحتياطي عام درهم إماراتي	إحتياطي قانوني درهم إماراتي	رأس المال درهم إماراتي
٢٣٣,٧٢٩,٧٤٩	٣٤,٧١٢,٠٠٩	١١,٢٠٥,٥٨٨	-	٣٣,٣٨٨,٣٩٦	٢٥,٢٨٩,٢٩٨	٢٩,١٣٤,٤٥٨	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٣١,٤٥٧,٢٠٥	٣١,٤٥٧,٢٠٥	-	-	-	-	-	-
(٩,٥٠٠,٠٩٢)	١,٩١٦,١٢٧	-	-	(١١,٤١٦,٢٥٩)	-	-	-
٢١,٩٥٧,١١٣	٣٣,٣٧٣,٣٧٢	-	-	(١١,٤١٦,٢٥٩)	-	-	-
-	(٢١٩,٩١٢)	-	-	٢١٩,٩١٢	-	-	-
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-
-	(٣,١٤٥,٧٢١)	-	-	-	-	٣,١٤٥,٧٢١	-
-	(٣,١٤٥,٧٢١)	-	-	-	-	-	-
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٦,٥١١,٣٥٤)	-	-	٢١٩,٩١٢	٣,١٤٥,٧٢١	٣,١٤٥,٧٢١	-
٢٤٥,٦٨٦,٨٦٢	٥١,٥٧٤,٠٢٧	١١,٢٠٥,٥٨٨	-	٢٢,١٩٢,٠٤٩	٢٨,٤٣٥,٠١٩	٣٢,٢٨٠,١٧٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٤٥,٦٨٦,٨٦٢	٥١,٥٧٤,٠٢٧	١١,٢٠٥,٥٨٨	-	٢٢,١٩٢,٠٤٩	٢٨,٤٣٥,٠١٩	٣٢,٢٨٠,١٧٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
(٣٥٧,٨٤٨)	(٣٥٧,٨٤٨)	-	-	-	-	-	-
٢٤٥,٣٢٩,٠١٤	٥١,٢١٦,١٧٩	١١,٢٠٥,٥٨٨	-	٢٢,١٩٢,٠٤٩	٢٨,٤٣٥,٠١٩	٣٢,٢٨٠,١٧٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٣١,٢١٤,٢٢١	٣١,٢١٤,٢٢١	-	-	-	-	-	-
١٧,٤٢٩,٨٦٠	٧,٦١٧,٤٨٤	-	-	١٤,٨١٢,٣٧٦	-	-	-
٤٨,٦٤٤,١٢١	٣٣,٨٣١,٧٤٥	-	-	١٤,٨١٢,٣٧٦	-	-	-
-	٣٦٦,٨٤٥	-	-	(٣٦٦,٨٤٥)	-	-	-
-	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-
-	(٣,١٢١,٤٢٦)	-	-	-	-	٣,١٢١,٤٢٦	-
-	(٣,١٢١,٤٢٦)	-	-	-	-	-	-
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٥,٨٧٦,٠٠٧)	-	-	(٣٦٦,٨٤٥)	٣,١٢١,٤٢٦	٣,١٢١,٤٢٦	١٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٨٣,٩٧٣,١٣٥	٥٩,١٧١,٩١٧	١١,٢٠٥,٥٨٨	-	٣٦,٦٣٧,٥٨٠	٣١,٥٥٦,٤٤٥	٣٥,٤٠١,٦٠٥	١١٠,٠٠٠,٠٠٠

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٨

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩

تغير تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم

(١٦) (إيضاح ٣)

توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاح ٢٨)

المسؤول للإحتياطي القانوني (إيضاح ١٤)

المسؤول للإحتياطي العام (إيضاح ١٤)

المسؤول للإحتياطي العام (إيضاح ١٤)

المسؤول للإحتياطي العام (إيضاح ١٤)

المسؤول للإحتياطي العام (إيضاح ١٤)

المسؤول للإحتياطي العام (إيضاح ١٤)

المسؤول للإحتياطي العام (إيضاح ١٤)

المسؤول للإحتياطي العام (إيضاح ١٤)

المسؤول للإحتياطي العام (إيضاح ١٤)

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
القوائم المالية

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	الإيضاحات	
درهم إماراتي	درهم إماراتي		
٣١,٤٥٧,٢٠٥	٣١,٢١٤,٢٦١		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			الأرباح للعام
			تعديلات على:
٢,٥٤٢,٢٨٠	١٤,٢٧٦,٤٦٣	٥	إهلاك العقارات والمعدات
(٢٢٨,٧٠٩)	(٢٨,٥٨٥)	١٩	أرباح من استبعاد العقارات والمعدات
(١٢٢,١٣٤)	(١٩٣,٣٨٦)	١٩	أرباح من استبعاد استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢,١٤٠,٤٢٨	١,٧٠٤,١٩٦	١٥	مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
			خسائر من التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من
٣,٩٧٧,٩٤٤	١,٧٣٨,٩٨٢	٧	خلال الأرباح أو الخسائر
٦,١٢٥,٠٠٠	(٣٢٥,٠٠٠)	٦	(أرباح) // خسائر من التغير في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية
(٣,٠٢١,٥٨٢)	(٤,٦١٨,٨٦٧)	١٩	فوائد الودائع
(٧,٠٤٣,٩٠٢)	(٦,٣٣١,٨٨٨)	١٩	الدخل من توزيعات الأرباح
(١,٨١٨,٧٢٠)	(١,٥٧٩,٧٠٦)	١٩	الدخل من الإستثمارات العقارية
-	٧٨٧,٢٧٨		تكاليف التمويل
٣٤,٠٠٧,٨١٠	٣٦,٦٤٣,٧٤٨		التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الأصول والإلتزامات التشغيلية
			التغيرات في رأس المال العامل:
٩,٦٦٠,٧٣٠	٣,٥١٥,٧٥٣	٩	أصول عقود إعادة التأمين
١٢,٨٧٦,١٥٠	٣,٦٤٩,٦٦٤	٩	إلتزامات عقود التأمين
(١٦,٣٩١,١٤٢)	٢,٢٥٥	١٠	مدينو التأمين والمدينون الآخرون
(٤١٩,٧٩٢)	٤٣١,٣٤٦	١١	مبالغ مستحق من أطراف ذات علاقة
٤,٤١٦,٥٢٨	١٢,٤٦٨,٧٨٦	١٦	دائنو التأمين والدائنون الآخرون
٤٤,١٥٠,٢٨٤	٥٦,٧١١,٥٥٢		النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
(٩٧,٧٩٠)	(٤٨٠,٩٧٣)	١٥	تعويضات نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
٤٤,٠٥٢,٤٩٤	٥٦,٢٣٠,٥٧٩		صافي النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
٧,٩٦٧,٥٤٦	٥٥,٠٧١,٦٣٠		المحصل من إستبعاد إستثمارات
٧,٠٤٣,٩٠٢	٦,٣٣١,٨٨٨		توزيعات أرباح مستلمة
(٤,٢٣٤,٠٠٧)	(٢٦,٨٤٧,٠٨٢)		الزيادة في الودائع الثابتة ذات استحقاقات تتجاوز الثلاثة أشهر
١,٨١٨,٧٢٠	١,٥٧٩,٧٠٦	١٩	الدخل من إستثمارات عقارية
٣,٠٢١,٥٨٢	٤,٦١٨,٨٦٧	١٩	فوائد مستلمة
٢٤٥,٤٢٩	٣٢,٩٩٧		المحصل من إستبعاد عقارات ومعدات
(٢١,٤٠١,٠٩٨)	(٩٣,٩٠٤,١٧٣)	٧	شراء إستثمارات في أوراق مالية
(٥,١٥٤,١٨١)	(٣,٧٠١,١٩١)	٥	شراء عقارات ومعدات
(١٠,٦٩٢,١٠٧)	(٥٦,٨١٧,٣٥٨)		صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية
			التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية
-	(١١,٠٠٨,٣٢٦)		مدفوعات إلتزامات عقود التأجير
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)		توزيعات أرباح مدفوعة
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٢١,٠٠٨,٣٢٦)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
٢٣,٣٦٠,٣٨٧	(٢١,٥٩٥,١٠٥)		صافي (الإخفاض) // الزيادة في النقدية وما في حكمها
٤٩,١٥٦,٨٧١	٧٢,٥١٧,٢٥٨	١٢	النقدية وما في حكمها، في بداية العام
٧٢,٥١٧,٢٥٨	٥٠,٩٢٢,١٥٣	١٢	النقدية وما في حكمها، في نهاية العام

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٨ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

١- النشاط والشكل القانوني

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم (٣) الصادر عن صاحب السمو حاكم الفجيرة في أكتوبر ١٩٧٦. تخضع الشركة لأحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧، الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عملياتها وهي مسجلة في سجل شركات التأمين لدى هيئة التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة تحت تسجيل رقم (١١). إن عنوان مكتب الشركة المسجل هو ص. ب. ٢٧٧، الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة.

أنشطة الشركة الرئيسية هي ممارسة كافة أنواع التأمين العامة والتأمين قصير الأجل على الحياة. تعمل الشركة من خلال المكتب الرئيسي الخاص بها في إمارة الفجيرة وأفرعها في دبي وأبو ظبي والشارقة ودبا. أسهم الشركة العادية مدرجة ضمن سوق أبو ظبي للأوراق المالية، الإمارات العربية المتحدة.

٢- بيان التوافق مع المعيير الدولية للتقارير المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معيار المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية ومتطلبات أحكام القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ الخاص بالشركات التجارية، والقانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاصة بشركات ووكلاء التأمين. يتم عرض القوائم المالية بدرهم الإمارات العربية المتحدة.

المعيار والتفسيرات والتعديلات على المعيار القائمة

المعيار والتفسيرات والتعديلات على المعيار القائمة التي هي سارية في ٢٠١٩

بعض المعيار والتفسيرات والتعديلات على المعيار القائمة الصادرة من قبل مجلس المعيار المحاسبة الدولية والتي هي سارية في الفترة المحاسبية من أو بعد ١ يناير ٢٠١٩ هي ذات صلة بالشركة وتم تطبيقها للمرة الأولى. طبيعة وأثر هذه المعيار والتفسيرات والتعديلات موضحة في السياسات المحاسبية.

رقم المعيار	العنوان	تاريخ السريان
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار		١ يناير ٢٠١٩

يضع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) "عقود الإيجار" معظم الإيجارات الموجودة في الميزانية التابعة للمستأجرين تحت نموذج موحد للتفريق بين إيجارات التشغيل والاستثمار، لكن لم يطرأ تغيير كبير على حسابات المؤجر وما زال التفريق بين إيجارات التشغيل والاستثمار ممكن. يحل معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) محل معيار المحاسبة الدولية رقم (١٧) "عقود الإيجار" والتفسيرات ذات الصلة والساري للفترات من أو بعد ١ يناير ٢٠١٩. يسمح اعتماد المعيار الدولي (١٦) بشكل مسبق إذا تم تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء" أيضاً.

معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) "عقود التأمين"

يتطلب معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) "عقود التأمين" قياس التزامات التأمين بناء على القيمة العائدة منها و يضع نموذج موحد للقياس و التقييم لكافة عقود التقييم. تهدف هذه المتطلبات إلى تحقيق هدف المقارنة المتسقة القائمة على مبادئ المحاسبة لعقود التأمين. يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤) عقود التأمين" و يسري العمل به في أو ١ يناير ٢٠٢٢.

لا توجد أية معيار أو تفسيرات أصدرت ولم يتم تطبيقها والتي يتوقع مجلس الإدارة أن لا تكون ذات تأثير جوهري على الأرباح أو صافي الأصول المعلنة للشركة.

لم تقم الشركة بعد بتقييم أثر هذه المعيار على القوائم المالية.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

العرف المحاسبي

تم إعداد القوائم المالية باستخدام المقاييس المحددة من قبل المعايير الدولية للتقارير المالية لكل نوع أصل وإلتزام وإيراد ومصروف. أسس القياس موضحة بالتفصيل في السياسات المحاسبية أدناه.

عقارات ومعدات

يتم تسجيل العقارات والمعدات بالتكلفة مخصوماً منها مجمع الإهلاك وأية خسائر إضمحلل في القيمة. يتم تحميل الإهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدره للعقارات والمعدات.

تم إدراج الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة. عند التكليف، يتم تحويل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ للعقارات والمعدات المناسبة ويتم إهلاكها وفقاً لسياسة الشركة.

يتم استخدام معدلات الإهلاك بناءً على الأعمار الإنتاجية المقدره للأصول التالية:

سنوات	عقارات تملك حرّ
٣٠	مركبات
٥	أثاث ومعدات مكتبية
٥-٤	تحسينات على ساحة الخردة
١٠	

يتم تحديث تقديرات القيمة المتبقية، العمر الإنتاجي لكل أصل بحسب الحاجة ولكن على الأقل سنوياً.

يتم استبعاد عنصر العقارات والمعدات عند استبعاده أو عند عدم توقع فوائد اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو استبعاده. يتم تحديد الأرباح والخسائر الناجمة عن استبعاد الأصل (يتم حسابها كالفرق بين صافي المحصل من الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل) بالفرق بين المتحصل من الاستبعادات والقيمة الدفترية للأصول، ويتم الإعراف بها في الربح أو الخسارة ضمن "الإيرادات الأخرى".

إستثمارات عقارية

إن الإستثمارات العقارية هي العقارات المحتفظ بها للحصول على إيرادات تأجير و/أو العوائد الرأسمالية. يتم قياس الإستثمارات العقارية مبدئياً بالتكلفة، ويشمل ذلك تكاليف المعاملة. تتضمن التكلفة تكلفة إستبدال جزء من الإستثمارات العقارية في الوقت الذي يتم فيه تكبد تلك التكلفة في حال تم إستيفاء شروط فئة الإدراج؛ وتستثنى التكاليف اليومية لصيانة تلك العقارات. لاحقاً للإدراج المبدئي، يتم إدراج الإستثمارات العقارية بالقيمة العادلة التي تعكس أوضاع السوق بتاريخ التقرير. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية ضمن الأرباح أو الخسائر خلال الفترة التي نشأت فيها.

يتم استبعاد الإستثمارات العقارية عندما يتم التخلص منها أو عند سحب الإستثمارات العقارية نهائياً من الإستخدام ومن غير المتوقع أن يكون هناك منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم إدراج أية خسائر أو أرباح ناتجة عن سحب أو استبعاد الإستثمارات العقارية في الأرباح أو الخسائر للفترة التي تم خلالها السحب من الخدمة أو الاستبعاد.

يتم إجراء التحويلات من أو إلى الإستثمارات العقارية فقط عند حدوث تغيير في الاستخدام ووجود دليل على انتهاء فترة استخدام المالك أو عند بداية عقد تأجير تشغيلي لطرف آخر. بالنسبة للتحويلات التي تتم من الإستثمارات العقارية الى ممتلكات يشغلها المالك، فإن تكلفة الاحتساب اللاحقة هي القيمة العادلة بتاريخ التغيير في الاستخدام. في حال أصبح العقار الذي يشغله المالك استثماراً عقارياً، تقوم الشركة بإحتساب هذا العقار وفقاً للسياسة المدرجة ضمن الممتلكات والمعدات حتى تاريخ التغيير في غرض الاستخدام.

يتم تحديد القيمة العادلة بناءً على القيم السوقية المفتوحة إستناداً إلى تقييمات يتم تنفيذها من قبل مقيمين مستقلين يحملان شهادة مهنية معترف بها ذات صلة، ويتمتعان بخبرة حديثة في نفس موقع وفئة الاستثمار العقاري الذي يتم تقييمه. تأخذ الشركة قيمة أقل من مقيمين مختلفين كقيمة عادلة في قوائمها المالية.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

عقود الإيجار

قامت الشركة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) باستخدام طريقة التعديل بأثر رجعي للاعتماد مع تاريخ التطبيق المبني في ١ يناير ٢٠١٩. يحل معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار". يتم إدراج عقود الإيجار في قائمة المركز المالي على أنها حق استخدام الأصول والالتزام عقود الإيجار.

بعد تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦)، تعترف الشركة بحق استخدام الأصول والتزامات عقود الإيجار في تاريخ بدء الإيجار. يتم قياس حق استخدام الأصول مبدئيًا بالتكلفة، والتي تشمل على المبلغ المبني للالتزامات عقود الإيجار المعدلة لأية مدفوعات تأجير تم إجراؤها في أو قبل تاريخ البدء، بالإضافة إلى التكاليف المباشرة المبدئية المتكبدة. يتم فيما بعد إهلاك حق الاستخدام باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ البدء إلى نهاية العمر الإنتاجي لحق الاستخدام أو نهاية مدة عقد الإيجار. يتم تحديد العمر الإنتاجي المقدر للأصل الحق في الاستخدام على نفس أساس الممتلكات والمعدات. بالإضافة إلى ذلك، يتم تقليل الحق في الاستخدام بشكل دوري من خلال خسائر إضمحلال القيمة، إن وجدت، وتعديلها من أجل إجراء بعض المعالجات للالتزامات عقود الإيجار.

يتم قياس التزام عقود الإيجار مبدئيًا بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ البدء، ويتم خصمها باستخدام تكلفة التمويل الضمني في عقد الإيجار أو، إذا لم يكن من الممكن تحديد هذا السعر بسهولة، فإنه يتم استخدام معدل التمويل الإضافي للشركة. بشكل عام، تستخدم الشركة معدلات التمويل الإضافية كنسبة خصم.

يتم قياس التزام الإيجار بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة تكلفة التمويل الفعلية. يتم إعادة قياسها عندما يكون هناك تغيير في مدفوعات الإيجار المستقبلية الناشئة عن تغيير في مؤشر أو معدل، أو إذا كان هناك تغيير في تقدير الشركة للمبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة المتبقية، أو إذا تغيرت الشركة تقييمها لما إذا كانت ستمارس خيار الشراء أو التمديد أو الإنهاء.

عندما يتم إعادة قياس التزام عقود الإيجار بهذه الطريقة، يتم إجراء تسوية مقابلة على القيمة الدفترية لحق استخدام الأصل، أو يتم تسجيلها في الربح أو الخسارة إذا تم تخفيض القيمة الدفترية لحق استخدام الأصل إلى الصفر.

تعرض الشركة حق استخدام الأصول التي لا تفي بتعريف الاستثمارات العقارية في "الممتلكات والمعدات" والالتزامات عقود الإيجار كعنصر منفصل في قائمة المركز المالي.

قامت الشركة بتطبيق معيار القوائم المالية الدولية رقم ١٦ باستخدام نهج النقل بأثر رجعي المعدل اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٩، وبالتالي لم تتم إعادة صياغة المعلومات المقارنة. تم قياس جميع حقوق استخدام أصول وفقًا لقيمتها الدفترية كما لو كان المعيار قد طبق منذ تاريخ البدء ولكن يتم خصمه باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر في تاريخ التطبيق المبني. يتم تخصيص كل نفعة إيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدار فترة الإيجار لإنتاج معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة. إن التأثير الناشئ عن تطبيق هذا المعيار في هذه القوائم المالية موضح أدناه.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

عقود الإيجار (تابع)

<p>٣١ ديسمبر ٢٠١٩ ألف درهم إماراتي</p> <p>٢٢,٢٤٥,٧٤٤ ١٩,٣٠٦,٢٥٠ <u>٤١,٥٥١,٩٩٤</u></p> <p>٢٩,٩٧٢,٤٩٨ (١٠,٦٦٦,٢٤٨) <u>١٩,٣٠٦,٢٥٠</u></p> <p>٣٠,٣٣٠,٣٤٦ (١١,٠٠٨,٣١٦) <u>٧٨٧,٢٧٨</u> <u>٢٠,١٠٩,٣٠٨</u></p>	<p>عقارات ومعدات عقارات ومعدات حق استخدام الأصول – أراضي وبنيات</p> <p>حق استخدام الأصول الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩ رسوم الاهلاك للسنة الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩</p> <p>التزام عقود الإيجار الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩ دفعات الإيجار المدفوعة خلال السنة فوائد على التزام عقود الإيجار الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩</p>
--	--

المبالغ المعترف بها في قائمة الدخل

<p>٣١ ديسمبر ٢٠١٩ ألف درهم إماراتي</p> <p>٧٨٧,٢٧٨ ١٠,٦٦٦,٢٤٨ <u>١١,٤٥٣,٥٢٦</u></p> <p>١ يناير ٢٠١٩ درهم إماراتي</p> <p>٢٩,٩٧٢,٤٩٨ (٣٠,٣٣٠,٣٤٦) <u>(٣٥٧,٨٤٨)</u></p>	<p>مصروفات عمومية وإدارية فوائد على التزام عقود الإيجار إهلاك حق استخدام الأصول</p> <p>الأثر على الرصيد الإفتتاحي للأرباح المرحلة</p> <p>حق استخدام الأصول التزامات عقود الإيجار</p>
---	--

الإعتراف بالإيرادات

قامت الشركة بتطبيق معيار التقرير المالي الدولي رقم (١٥) "العقود مع العملاء" ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٨. يضع معيار التقرير المالي الدولي رقم (١٥) نموذج موحد شامل من خمسة خطوات للكيانات، وذلك لإستخدامها في المحاسبة عن الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء. وسوف يحل هذا النموذج محل معايير الإيرادات والتفسيرات التالية من تاريخ العمل به:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الإيرادات
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الإنشاء
- التفسير رقم (١٣) الصادر عن لجنة إعداد التقارير المالية الدولية - برامج ولاء العملاء.
- التفسير رقم (١٥) الصادر عن لجنة إعداد التقارير المالية الدولية - إتفاقيات إنشاء العقارات.
- التفسير رقم (١٨) الصادر عن لجنة إعداد التقارير المالية الدولية - تحويلات الأصول من العملاء.
- التفسير رقم (٣١) الصادر عن لجنة التفسيرات الدائمة معاملات تبادل الإيرادات المتضمنة للخدمات الإعلانية.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الإعتراف بالإيرادات (تابع)

الخطوات الخمس في النموذج هي كما يلي:

- تحديد العقد مع العميل.
- تحديد الإلتزامات الواجبة الأداء في العقد؛
- تحديد سعر الصفقة؛
- تخصيص سعر الصفقة إلى الإلتزامات الواجبة الأداء في العقود؛
- يتحقق الإيراد عند (أو كما) يفى الكيان بالإلتزام واجب الأداء.

توصلت الشركة إلى أن أثر معيار التقرير المالي الدولي رقم (١٥) غير جوهرى على القوائم المالية للشركة كما في تاريخ التقرير وكما في تاريخ التطبيق المبني في ١ يناير ٢٠١٨، حيث أن جزءاً كبيراً من إيراداته يتوافق مع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤) "عقود التأمين".

أقساط عقود التأمين

تشتمل مجمل أقساط التأمين المكتتبه على إجمالي الأقساط المستحقة عن كامل فترة التغطية التي توفرها عقود التأمين التي تم إبرامها خلال الفترة المحاسبية ويتم الإعتراف بها في تاريخ قبول سياسة التأمين. تتضمن مجمل الأقساط أي تعديلات ناشئة في الفترة المحاسبية للأقساط مستحقة القبض فيما يتعلق بعقود التكافل التأمين تم تنفيذها في فترات محاسبية سابقة. يتم تقييم الأقساط التي يتم جمعها من قبل الوسطاء ولكن لم يتم استلامها بعد استناداً إلى تقديرات عمليات التأمين أو الخبرة السابقة وهي مدرجة في الأقساط المكتتبه. يتم احتساب الأقساط من وثائق التأمين في تاريخ إكتتاب الوثائق.

العمولة من إعادة التأمين

تتحقق إيرادات العمولة عندما يتم التنازل عن قسط إعادة التأمين على أساس الشروط والنسب المنوية المتفق عليها مع معيدي التأمين.

إيرادات الفائدة

يتم الإعتراف بإيرادات الفائدة على أساس الإستحقاق مع الأخذ في الإعتبار معدل الفائدة الساري للأداة ووفقاً للأساس الزمني عندما يستحق.

إيرادات الإيجار

يتم الإعتراف بإيرادات إيجار الإستثمارات العقارية وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

توزيعات الأرباح

يتم الإعتراف بالإيراد الناتج عن التوزيعات عندما يتم إقرار الحق في إستلام التوزيعات.

المطالبات والإعتراف بالمصروفات

المطالبات المتكبدة تشتمل على المطالبات الفعلية والمصروفات المرتبطة بها والمنفوعة خلال العام، والحركة في مخصص المطالبات تحت التسوية. تكاليف المطالبات يتم الإعتراف بها في وقت تسجيل المطالبات.

بالنسبة للمطالبات التي تتعلق بتعويضات غير متعلقة بتأمين المركبات، فإنه يتم الإعتراف بالحق في الحصول على التعويضات عند الوقت الفعلي للسداد أما بالنسبة لتعويضات تأمين المركبات، فإنه يتم الإعتراف بالحق عند تسجيل المطالبة. يمثل مخصص المطالبات تحت التسوية قيمة المبالغ المقدرة للمطالبات التي تم الإخطار عنها، لكن لم يتم تسويتها حتى تاريخ المركز المالي، على أساس تقدير كل حالة على حدة.

يتم إدراج مطالبات إعادة التأمين عندما يتم الاعتراف بمطالبة التأمين الإجمالي ذات الصلة وفقاً لشروط العقد ذي الصلة أما الجزء الخاص بإعادة التأمين تجاه المطالبات تحت التسوية، فيتم تصنيفه كأصول عقود معيدي التأمين وتظهر ضمن الأصول المتداولة في قائمة المركز المالي.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

مخصص المطالبات التي حدثت ولم الإبلاغ عنها

يتم تكوين مخصص للمطالبات التي حدثت ولم الإبلاغ عنها في تاريخ التقرير من قبل خبير اکتواري معتمد من هيئة التأمين، باستخدام مجموعة من تقنيات إظهار المطالبات الإکتوارية المعيارية، استناداً إلى البيانات التجريبية والافتراضات الحالية التي قد تشمل على هامش للانحراف المعاكس كما هو مطلوب بموجب اللائحة الجديدة.

مخصص مصروفات تسوية الخسائر الغير مخصصة

يتم تكوين مخصص لمصروفات تسوية الخسائر الغير مخصصة والتي لا يمكن ربطها بمطالبات محددة وذلك في تاريخ قائمة المركز المالي بالإعتماد على التقديرات الإکتوارية من قبل خبير اکتواري مستقل وذلك وفقاً للوائح الخاصة بشركات التأمين والمصدرة من قبل هيئة التأمين بالإمارات العربية المتحدة.

إختبار مدى كفاية الإلتزام

في نهاية كل فترة إصدار تقرير، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت إلتزامات التأمين المعترف بها كافية باستخدام التقديرات الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية بموجب عقود التأمين الخاصة بها. إذا أظهر هذا التقييم أن القيمة الدفترية لإلتزامات التأمين الخاصة بها غير كافية في ضوء التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، يتم إثبات الإعتراف على الفور بكامل المبلغ في الربح أو الخسارة ويتم إنشاء احتياطي مخاطر ما زالت قائمة.

إحتياطي الأقساط الغير مكتسبة

إحتياطي الأقساط الغير مكتسبة يمثل الجزء الخاص بإجمالي الأقساط المكتسبة من إعادة التأمين، والتي ترتبط بفترة التأمين اللاحقة لتاريخ قائمة المركز المالي وتحسب باستخدام منهجية ٣٦٥/١ باستثناء ما يتعلق بالشحن البحري والهندسة. يتم الإعتراف بإحتياطي الأقساط الغير مكتسبة للبضائع البحرية بأنها أعلى من منهجية ٣٦٥/١ ونسبة ثابتة من الأقساط المكتسبة كما هو مطلوب في اللوائح المالية، أما إحتياطي الأقساط الغير مكتسبة للهندسة يفترض أن هناك زيادة في المخاطرة مع مدة المشروع بحيث تكون المخاطر التي تواجهها ١٠٠٪ عند انتهاء العقد. يعتبر السعر الذي يتم عنده الحصول على العلاوة أنه سيزداد بنفس المعدل الذي تزداد به المخاطر على مدار فترة الوثيقة.

أقساط إعادة التأمين

يتم احتساب أقساط الوثائق المتنازل عنها خلال نفس الفترة المحاسبية كأقساط تأمينات مباشرة، ويتم احتساب الجزء الغير مكتسب وفقاً للإتفاقيات التي تمت مع شركات إعادة التأمين خلال العام.

أصول إعادة التأمين

يتم تقييم إضمحلال المبالغ القابلة للإسترداد من عقود إعادة التأمين في تاريخ كل قائمة مركز مالي. وتعتبر هذه الأصول قد تعرضت للإضمحلال في القيمة إذا ما كان هناك دلائل موضوعية على ذلك نتيجة لحدث وقع بعد الإعتراف المبدئي بها، إن الشركة قد لا تسترد كل القيم المستحقة وإن الحدث قد يكون له أثر يمكن قياسه بدقة على المبالغ التي سوف تحصل عليها الشركة من معيدي التأمين.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تليغ)

الأدوات المالية

الإعتراف والقياس المبدي والاستبعاد

يتم الإعتراف بالأصول والالتزامات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية ويتم قياسها مبدنياً بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملات، باستثناء تلك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، والتي تقاس مبدنياً بالقيمة العادلة. يتم الإعتراف بالمشتريات والمبيعات العادية للأصول المالية في تاريخ العملية وهو التاريخ الذي تلتزم فيه الشركة بشراء أو بيع الأصل (تاريخ الإتجار على سبيل المثال).

يتم استبعاد الأصول المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصول المالية أو عندما يتم تحويل الأصول المالية وجميع المخاطر الكبيرة والمكافآت. يتم إستبعاد الإلتزام المالي عند انتهائه.

التصنيف والقياس اللاحق للأصول المالية

لغرض القياس اللاحق، تقوم الشركة بتصنيف أصولها المالية إلى الفئات التالية:

الأصول المالية بالتكلفة المضمحلة

الأصول المالية بالتكلفة المضمحلة هي الأصول المالية التي:

- تقوم الشركة بالإحتفاظ بهم بهدف تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية؛
- التي تتمتع بشروط تعاقدية تظهر في تواريخ محددة للتدفقات النقدية والتي تكون دفعات لأصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق.

لاحقاً للإعتراف المبدي، يتم قياس الأصول التي تم قياسها بالتكلفة المضمحلة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية مخصوماً منها مخصص إضمحلال القيمة. يتم إستبعاد أثر الخصم عندما لا يكون جوهرياً.

يتم إدراج هذه الأصول ضمن الأصول المتداولة، فيما عدا التي تستحق بعد أكثر من ١٢ شهر من نهاية فترة التقرير، فيتم تصنيفها كأصول غير متداولة.

الأصول المالية بالتكلفة المضمحلة تشمل الودائع القانونية، النقدية وما في حكمها، مبالغ مستحقة من الأطراف ذات العلاقة ومعظم الأرصد المدينة الأخرى.

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

لا يتم الإحتفاظ بالأصول المالية المحتفظ بها للمتاجرة في نموذج عمل يهدف إلى الإحتفاظ بالأصل من أجل جمع التدفقات النقدية التعاقدية.

حددت الشركة بعض الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر لأن التعيين يلغي أو يقلل بشكل كبير من عدم التطابق المحاسبي، والذي قد ينشأ بطريقة أخرى.

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

تصنف الإستثمارات في الأسهم والأوراق المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. عند الإعتراف المبدي يمكن للشركة إجراء اختيار لا رجعة فيه (على أساس كل أداة على حدة) لتصنيف الإستثمارات كإستثمارات في الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. لا يسمح بتصنيف بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى إذا كانت الإستثمارات في الأسهم محتفظ بها للتداول.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأدوات المالية (تابع)

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (تابع)

قياس القيمة العادلة

الإستثمارات التي يتم تداولها في أسواق مالية منظمة، يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار الأسهم المدرجة في البورصة عند ختام الأعمال في تاريخ قائمة المركز المالي. يتم قياس الاستثمارات في الأوراق المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة، مع الأخذ بعين الإعتبار معلومات السوق والبيانات المالية للمستثمر الملحوظة والغير ملحوظة.

الأرباح والخسائر الناتجة عن القياس اللاحق

يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيير في القيمة العادلة للإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في قائمة الإيرادات الشاملة الأخرى، ويتم ذكرها ضمن احتياطي القيمة العادلة للإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى ضمن حقوق الملكية. عندما يتم استبعاد الأصول، لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المترجمة المعترف بها كإيرادات شاملة أخرى من احتياطي حقوق الملكية إلى قائمة الدخل ولكن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المرحلة.

التصنيف والقياس اللاحق للإلتزامات المالية

تشتمل الإلتزامات المالية للشركة على أرصدة دائنة أخرى والتزامات عقود الإيجار. يتم قياس الإلتزامات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وعند الاقتضاء، يتم تعديلها لتغطية تكاليف المعاملة. بعد ذلك، يتم قياس الإلتزامات المالية بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم إدراج جميع الرسوم المتعلقة بالفائدة والتغييرات في القيمة العادلة للأداة والتي يتم الإبلاغ عنها في الربح أو الخسارة، إن أمكن، ضمن تكاليف التمويل أو إيرادات التمويل.

إضمحلال قيمة وعدم تحصيل الأصول المالية

تقوم الشركة بالاعتراف بخسائر المخصصات "الخسائر الإئتمان المتوقعة" على الأدوات المالية التالية غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أصول مالية عبارة عن أدوات دين
- عقود ضمانات مالية صادرة
- التزامات قروض صادرة

لم تقم الشركة بالاعتراف بأي خسائر إضمحلال مقابل أدوات حقوق ملكية.

تقوم الشركة بقياس مخصص الخسارة بمبلغ يعادل قيمة خسائر الإئتمان المتوقعة لفترة العمر، باستثناء تلك الأدوات المالية التي لم تزيد مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الإقرار بها الأولي، في حين يتم قياس قيمة خسائر الإئتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر.

تعتبر خسائر الإئتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً جزءاً من خسائر الإئتمان المتوقعة الناتجة عن الأحداث الافتراضية على أداة مالية ممكنة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأدوات المالية (تابع)

إضمحلال قيمة وعدم تحصيل الأصول المالية (تابع)

قياس خسائر الإئتمان المتوقعة

خسائر الإئتمان المتوقعة هي تقدير مرجح لخسائر الائتمان. يتم قياسها على النحو التالي:

- الأصول المالية التي لا تضمحلّ فيها قيمة الائتمان في تاريخ التقرير: كالقيمة الحالية لكافة أوجه القصور النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للجهة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها).
- الأصول المالية المضمحلّة قيمتها في تاريخ التقرير: بالفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.
- التزامات القروض غير المسحوبة: كالقيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة في حالة سحب الالتزام والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها.
- عقود الضمانات المالية: الدفعات المتوقعة لتعويض حامل ناقص أي مبالغ تتوقع الشركة استردادها.

مقاصة الأدوات المالية

يتم عمل مقاصة بين الأصول والالتزامات المالية وإظهار القيمة الصافية في قائمة المركز المالي بشرط وجود حق قانوني بإجراء مقاصة للمبالغ المحددة وذلك عند وجود نية للتسوية على أساس المبلغ الصافي أو تحويل الأصول إلى نقد وتسوية الالتزامات في وقت واحد.

مدينو ودائنو التأمينات الخاصة بعقود التأمين

يتم إدراج أرصدة مدينو ودائنو التأمينات عند إستحقاقها. وهذا يتضمن المبالغ المستحقة من وإلى سماسرة التأمين وإعادة التأمين وحاملي عقود التأمين.

إذا وجد أي مؤشر لإضمحلال قيمة مدينو التأمينات، تخفض الشركة القيمة الدفترية لمديني التأمينات وتدرج خسائر الإضمحلال في قائمة الدخل.

مكافآت الموظفين

خطة المساهمة المحددة

الموظفون من الجنسية الإماراتية في الشركة هم أعضاء في برنامج المعاشات التقاعدية ومعاشات التقاعد التي تديرها الحكومة عملاً بأحكام قانون العمل رقم ٧ لعام ١٩٩٩ في الإمارات العربية المتحدة. الشركة مطالبة بالمساهمة بنسبة ١٢,٥٪ من "مرتب حساب المساهمة" لتكاليف الرواتب في نظام مخصصات التقاعد لتمويل الفوائد. يساهم الموظفون والحكومة بنسبة ٥٪ و ٢,٥٪ من "راتب احتساب المساهمة" على التوالي في المخطط. التزام الشركة الوحيد فيما يتعلق بنظام التقاعد ونظام الضمان الاجتماعي هو تقديم المساهمات المحددة. يتم إدراج المساهمات ضمن الأرباح أو الخسائر.

الإجازات السنوية

يتم إجراء استحقاق للخصم التقديرى لاستحقاق الموظفين للإجازة السنوية نتيجة للخدمات المقدمة من قبل الموظفين المؤهلين حتى نهاية السنة.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

مكافآت الموظفين (تابع)

مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

يتم عمل مخصص لمكافأة نهاية خدمة الموظفين لكامل المبلغ المستحق للموظفين لفترات خدمتهم حتى تاريخ القوائم المالية وفقاً لقانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة وكما يعتبر بند منفصل ضمن الإلتزامات غير المتداولة.

يستند الحق في الحصول على مكافأة نهاية الخدمة على أساس الراتب للموظف ومدة الخدمة، والإنتهاء من فترة الخدمة كحد أدنى كما هو محدد في قانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة. وتدرج التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الخدمة.

المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم عرض القوائم المالية للشركة بعملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة (العملة الوظيفية). لغرض القوائم المالية، يتم التعبير عن نتائج ومركز الشركة المالي بالدرهم الإماراتي ("درهم إماراتي") ، والذي يعتبر العملة الوظيفية للشركة وعملة العرض للقوائم المالية.

عند إعداد القوائم المالية للشركة، يتم تسجيل المعاملات المدرجة بعملة غير العملة الوظيفية للشركة (العملات الأجنبية) حسب أسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات. في نهاية كل فترة تقرير، يتم إعادة ترجمة البنود النقدية بالعملات الأجنبية حسب الأسعار السائدة في ذلك التاريخ. يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة والعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة عند تحديد القيمة العادلة. البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية لا يتم إعادة ترجمتها.

الفروق الناتجة عن الترجمة يتم الإعتراف بها في الأرباح أو الخسائر في الفترة التي تنشأ بها.

إضمحلال الأصول الغير مالية

يتم مراجعة القيم الدفترية للأصول الغير مالية للشركة في تاريخ كل قائمة مركز مالي أو عندما يكون هناك أي مؤشر على إضمحلال القيمة. وفي حالة إذا كان هناك مؤشر على ذلك فيتم تقدير قيمة الأصل القابلة للإسترداد، ويتم الإعتراف بخسائر الإضمحلال عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو قدرته على تحقيق تدفقات نقدية عن قيمته القابلة للإسترداد. هذا ويتم الإعتراف بخسائر إضمحلال القيمة ضمن قائمة الدخل. يتم عكس الإضمحلال المحتمل إذا تجاوز وحدة توليد النقد القابلة للإسترداد قيمته الدفترية.

التأجير التشغيلي

عقود التأجير التي بموجبها يحتفظ المؤجر بالجزء الأكبر من مخاطر ومنافع الملكية يتم تصنيفها على أنها عقود تأجير تشغيلي. يتم الإعتراف بالمدفوعات التي تتم وفقاً لعقود التأجير التشغيلي ضمن قائمة الدخل وذلك وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة العقد.

النقدية وما في حكمها

تتضمن النقدية وما في حكمها النقدية بالصندوق، الودائع قصيرة الأجل، وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية والتي يمكن تحويلها بسهولة إلى مبلغ نقدي معروف وتخضع لمخاطر غير جوهرية في التغيير في القيمة.

المخصصات، الإلتزامات المحتملة والأصول المحتملة

يتم الإعتراف بالمخصصات عند وجود إلتزام حالي ناتج عن أحداث ماضية وفي الغالب قد يترتب عليه تدفق خارجي للموارد الاقتصادية من الشركة ومبالغ يمكن تقديرها بشكل موثوق فيه. التوقيت أو كمية التدفق لا تزال غير مؤكدة. إلتزام حالي ينشأ من وجود إلتزام قانوني أو إيجابي والذي نتج عن أحداث سابقة.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المخصصات، الإلتزامات المحتملة والأصول المحتملة (تابع)

يتم قياس المخصصات في النفقات المقدرة المطلوبة لتسوية الإلتزام الحالي، استناداً إلى الأدلة المتاحة الأكثر موثوقية في تاريخ التقرير، بما في ذلك المخاطر والشكوك المرتبطة بالإلتزام الحالي. حيث يتم تحديد وجود عدد من الإلتزامات المماثلة، واحتمال أن تكون هناك حاجة إلى تدفق في التسوية من خلال النظر في فئة الإلتزامات ككل. يتم خصم المخصصات إلى قيمها الحالية، حيثما تكون القيمة الزمنية للنقود جوهرية.

يتم الاعتراف بأي تسديد متعلق بالإلتزام وتكون الشركة متأكدة بشكل فرضي من إمكانية تحصيله من طرف ثالث كأصل منفصل لكن لا يجب أن تفوق قيمة هذا الأصل قيمة الإلتزام المتعلق به.

تتم مراجعة جميع المخصصات في كل تاريخ تقرير وتعديلها لتعكس أفضل تقدير حالي.

في تلك الحالات التي يعتبر فيها تدفق ممكن للموارد الاقتصادية نتيجة للإلتزامات الحالية واردة، لا يتم الاعتراف بأي التزام إلا إذا كان من المفترض في سياق عملية تجميع الأعمال.

يتم اعتبار التدفقات الممكنة من المنافع الاقتصادية للشركة والتي لا تستوفي معيار الاعتراف بالأصل كأصول محتملة.

حقوق الملكية، الاحتياطات وتوزيعات الأرباح

يمثل رأس المال القيمة الاسمية للأسهم الصادرة.

التفاصيل الأخرى للاحتياطات موضحة في الإيضاح رقم (١٤) من الإيضاحات حول القوائم المالية.

تشمل الأرباح المرحلة جميع الأرباح أو الخسائر المحتجزة للسنوات السابقة والسنة الحالية.

تدرج توزيعات الأرباح المستحقة للمساهمين في الأرصدة الدائنة الأخرى عندما تتم الموافقة في اجتماع الجمعية العمومية قبل تاريخ التقرير.

تقرير القطاع

بموجب معيار التقارير المالية الدولية رقم (٨) "قطاعات التشغيل"، تستند أرباح القطاعات المبلغ عنها إلى معلومات التقارير الإدارية الداخلية التي يتم مراجعتها بانتظام من قبل صانع القرار للقطاع التشغيلي الرئيسي. إن سياسات القياس المستخدمة من قبل الشركة لتقارير القطاع بموجب معيار التقارير المالية الدولية رقم (٨) هي نفس السياسات المستخدمة في قوائمها المالية.

لأغراض الإدارة، يتم تنظيم الشركة في وحدات أعمال بناءً على منتجاتها وخدماتها ولديها قطاعان تشغيليان يمكن الإبلاغ عنهما على النحو التالي:

الاكتتاب في أعمال التأمين العام التي تشمل جميع فئات التأمين العام بما في ذلك الحرائق والبحرية والسيارات والطبية والحوادث العامة والمتنوعة. يتم تنفيذ جميع أنشطة الاكتتاب في دولة الإمارات العربية المتحدة باستثناء إعادة التأمين التي تتم أساساً مع شركات خارج الإمارات.

الاستثمار الذي يتضمن استثمارات في الأوراق المالية القابلة للتسويق في الإمارات والودائع الثابتة لدى البنوك والاستثمارات العقارية.

لم تحدث أي معاملات بين القطاعات في عامي ٢٠١٩ و ٢٠١٨. في حالة حدوث أي معاملة، سيتم تحديد أسعار النقل بين قطاعات التشغيل على أساس تجريبي بطريقة مماثلة للمعاملات مع أطراف ثالثة.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأطراف ذات العلاقة

يتم تعريف الطرف ذو العلاقة على النحو التالي:

(أ) يرتبط شخص أو عضو مقرب من عائلة ذلك الشخص بالشركة إذا كان هذا الشخص:

- i. لديه سيطرة أو سيطرة مشتركة على الشركة.
- ii. له تأثير كبير على الشركة.
- iii. هو عضو من أعضاء موظفي الإدارة الرئيسيين للشركة أو الشركة الأم.

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتم جميع المعاملات التي تشمل الأطراف ذات العلاقة والتي تنشأ في سياق العمل الطبيعي على أساس تجاري منصف.

٤- التقديرات المحاسبية والأحكام المستخدمة في تطبيق السياسات المحاسبية

المعلومات الموضحة انناه حول التقديرات والاقتراضات التي لها تأثير كبير على الاعتراف وقياس الأصول، والالتزامات، والإيرادات والمصروفات. قد تكون النتائج الفعلية مختلفة إلى حد كبير.

المطالبات المستحقة والمطالبات التي لم الإبلاغ عنها ومخصص نفقات تسوية الخسائر الغير مخصصة ومخصص الأقساط الغير مكتسبة

تقدير الإلتزام النهائي (المطالبات المستحقة والمطالبات التي لم الإبلاغ عنها ومخصص نفقات تسوية الخسائر الغير مخصصة) الناجمة عن مطالبات ومخصص الأقساط الغير مكتسبة لعقود التأمين هي من أكثر التقديرات المحاسبية التي تقوم بها الشركة أهمية. هذه التقديرات يتم مراجعتها وتحديثها باستمرار، والتسويات الناجمة عن هذه المراجعة تنعكس في قائمة الدخل. هذه العملية تعتمد على الإفتراض الأساسي القائم على الخبرة السابقة، بعد تحديثها وفقاً لتأثير التطورات الحالية والإتجاهات المحتملة (متضمنة الحسابات الإكتوارية)، وهو أساس مناسب لتوقع الأحداث المستقبلية.

تصنيف الإستثمارات العقارية والمرتبطة بحكم القيمة العادلة

تقوم الشركة بعمل تقديرات لتحديد ما إذا كانت العقارات مؤهلة لتكون استثمارات عقارية طبقاً لتوجيهات المعيار المحاسبي الدولي رقم (٤٠) "الإستثمار العقاري" للنظر فيما إذا كان هناك أي مالك لعقار غير هام ومصنف وفقاً لذلك كإستثمار عقاري.

يتم تقدير القيمة العادلة للإستثمار العقاري من قبل مئمن عقاري مستقل لأغراض الإفصاح أخذاً بعين الإعتبار عائد الإيجار فقط (طريقة الإيراد). هذا التقدير تم تقريره بالنظر إلى سعر الإيجار في السوق ومتوسط عائد الإيجار. وكانت القيمة العادلة تعتمد على عوامل السوق وتوافر المعلومات.

القيمة المالية للأوراق المالية الغير مدرجة

تم حساب الأوراق المالية الغير مدرجة بالقيمة العادلة من قبل الإدارة بالإستناد إلى تقنيات متعددة الأرباح وقيمة صافي الأصول وباستخدام معلومات السوق المتاحة لشركات عامة مماثلة وبعض عوامل الخصم والمعلومات المالية الغير متاحة عن المستثمر. قد تختلف النتائج الفعلية بشكل جوهري.

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

تقوم الإدارة بمراجعة مدينو التأمين على أساس منتظم لتقييم ما إذا كان ينبغي تسجيل مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة في قائمة الدخل، على وجه الخصوص، يتطلب الأمر حكم الإدارة في تقدير قيمة وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية عند تحديد مستوى المخصصات المطلوبة. تستند هذه التقديرات بالضرورة إلى افتراضات حول احتمالية التخلف عن السداد والخسائر المحتملة في حالة التقصير وقيمة الضمان الأساسي وتكاليف التنفيذ.

بالإضافة إلى مخصصات محددة مقابل مدينو تأمين ذات أهمية فردية، تضع الإدارة أيضاً مخصصاً لخسارة ائتمان جماعية مقابل أرصدة تأمين مدينة، والتي على الرغم من عدم تحديدها على وجه الخصوص على أنها تتطلب مخصصاً معيناً، إلا أنها تنطوي على مخاطر أكبر من التخلف عن السداد عند منحها في الأصل. يعتمد مبلغ المخصص على نمط الخسارة التاريخي لمديونيات التأمين ضمن كل درجة ويتم تعديله ليعكس التغيرات الاقتصادية الحالية.

شركة الجبيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

معارات ومعونات	٥٠	معارات ومعونات					
التكاليف							
كما في ١ يناير ٢٠١٩							
إضافات							
تحويلات							
الإستيعادات							
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩							
مجمع الإصلاح							
كما في ١ يناير ٢٠١٩							
المحل خلال العام							
الإستيعادات							
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩							
صافي القيمة المقدرة							
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩							
التكاليف							
كما في ١ يناير ٢٠١٨							
إضافات							
تحويلات							
إستيعادات							
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨							
مجمع الإصلاح							
كما في ١ يناير ٢٠١٨							
المحل خلال العام							
إستيعادات							
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨							
صافي القيمة المقدرة							
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨							
حقوق الإستخدام							
تلك حو							
معارات ومعونات							
مركبات							
مكتبية							
آثاث ومعونات							
تأمينات سلامة							
تحت التنفيذ							
الإجمالي							
درهم إماراتي							
٧٧,٧١٨,١٨٠	٣,٩٣٤,٤٠٣	١,٨٦٥,٧٧٠	٣٢,٥٩٨,٨٨٩	٢,٣٠٣,٥٢٥	٧,٠٤٣,٠٩٥	٢٩,٩٧٢,٤٩٨	-
(٧٥,٧٢٥)	-	-	(٧٥,٧٢٥)	-	-	-	-
٣٣,٦٧٣,٦٨٦	٢,٨١٥,٤٩٣	١,٠٣,٨٥٧	٧٢٤,٧٨٣	٥٧,٠٥٥	-	٢٩,٩٧٢,٤٩٨	-
٤٤,١٢٠,٢١٩	٤,١٨٢,٣١٧	١,٧٦١,٩١٣	٧٨,٨١٠,٦٩٩	٢,٣٢٢,١٩٥	٧,٠٤٣,٠٩٥	-	-
٢١,٩٦١,٠٣٦	-	٦٥,٧٢٢	١٩,١٩٤,٣٥٨	١,٣٣٣,٣٩٠	٧٨٢,٥٦٦	-	-
١٤,٢٧٦,٤٦٣	-	١٧٧,٢١٧	٢,٨٧٨,٦٥٩	٣١٩,٥٦٩	٢٣٤,٧٧٠	١٠,٦٦٦,٢٤٨	-
(٧١,٣١٣)	-	-	(٧١,٣١٣)	-	-	-	-
٣٢,١٦٦,١٨٦	-	٨٢٧,٩٣٩	٢٢,٠٧٣,٠١٧	١,٥٨١,٦٤٦	١,٠١٧,٣٣٦	١٠,٦٦٦,٢٤٨	-
٤١,٥٥١,٩٩٤	٣,٩٣٤,٤٠٣	١,٠٣٧,٨٣١	١٠,٥٧٥,٨٧٢	٧٢١,٨٧٩	٩,٠٢٥,٧٥٩	١٩,٣٠٦,٢٥٠	-
٣٩,٦٤٨,٨٣٧	٤,١٦٢,٨٨٣	١,٧٥١,٥٠٩	٢٤,٤٤٦,٨٥٦	٢,٢٤٤,٤٩٤	٧,٠٤٣,٠٩٥	-	-
٥,١٥٤,١٨١	٢,٧٤٥,٩٩٩	١٠,٤٠٤	١,٦٣٧,٢٧٨	٧٦٠,٥٠٠	-	-	-
-	(٢,٧٧٦,٥٦٥)	-	٢,٧٢٦,٥٦٥	-	-	-	-
(٦٨٢,٧٩٩)	-	-	(٦٨٢,٧٩٩)	-	-	-	-
٤٤,١٢٠,٢١٩	٤,١٨٢,٣١٧	١,٧٦١,٩١٣	٢٨,٨١٠,٦٩٩	٢,٣٢٢,١٩٥	٧,٠٤٣,٠٩٥	-	-
٢٠,٠٨٤,٨٣٥	-	٤٨٧,٦١٥	١٧,٢٠٦,٧٧١	١,٧٨٣,٩٥٦	٦٠٦,٤٨٨	-	-
٢,٥٤٢,٢٨٠	-	١٦٣,١٠٧	١,٩٨٧,٥٨٢	٢١٥,٥١٣	١٧٦,٠٧٨	-	-
(٦٦٦,٠٧٩)	-	-	-	(٦٦٦,٠٧٩)	-	-	-
٢١,٩٦١,٠٣٦	-	٦٥٠,٧٢٢	١٩,١٩٤,٣٥٨	١,٣٣٣,٣٩٠	٧٨٢,٥٦٦	-	-
٢٢,١٥٩,١٨٣	٤,١٨٢,٣١٧	١,١١١,١٩١	٩,٦٦٦,٣٤١	٩٨٨,٨٠٥	٦,٢٦٠,٥٢٩	-	-

٥- عقارات ومعدات (تابع)

- تعتبر العقارات تحت التملك حرّ الشقق التي تم شراؤها في دبي لغرض استخدام فرع دبي.
- في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، بلغت قيمة العقارات والمعدات المضمحلة بشكل كامل والتي ما زالت قيد الاستخدام ما قيمته ١٩,٦ مليون درهم إماراتي (٢٠١٨: ١٤,٧ مليون درهم إماراتي).

٦- إستثمارات عقارية

٢٠١٨	٢٠١٩	القيمة العادلة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	في ١ يناير
٩٠,٦٧٥,٠٠٠	٨٤,٥٥٠,٠٠٠	الزيادة/ (الإنخفاض) في القيمة العادلة خلال العام
(٦,١٢٥,٠٠٠)	٣٢٥,٠٠٠	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر
٨٤,٥٥٠,٠٠٠	٨٤,٨٧٥,٠٠٠	

تمثل الإستثمارات العقارية القيمة العادلة لمبنيين وقطعتين من الأراضي التي تقع في الفجيرة في الإمارات العربية المتحدة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، تم تقييم الإستثمارات العقارية للشركة من قبل اثنين من خبراء التقييم المستقلين وذوي الخبرة من قبل شركة بايونير للاستطلاعات وتسوية الخسائر وشركة الخدمات الفنية وتسوية الخسائر ذ.م.م، والذين قيّموا القيمة العادلة للإستثمارات العقارية بقيمة قدرها ٨٤,٨ مليون درهم إماراتي و ٨٨,٩ مليون درهم إماراتي على التوالي (٢٠١٨: قامت شركة لاند ستيرلينغ ذ.م.م وشركة تسوية الخسائر العربية ذ.م.م وهي شركة تشغل مقيمين محترفين مستقلين وذوي خبرة بتقييم القيمة العادلة للإستثمارات العقارية بمبلغ ٨٤,٦ مليون درهم إماراتي و ٩٠,٨٨ مليون درهم إماراتي على التوالي). اختارت الشركة أقل التقييمات للإستثمارات العقاريين. يتمتع المقيمون بالمؤهلات والخبرة المهنية ذات الصلة. يتم الاحتفاظ بالإستثمار العقاري لأغراض الزيادة في القيمة الرأسمالية ولأغراض التأجير. تشغل الشركة مساحة غير مؤثرة بنسبة ١٠,٦٪ (٢٠١٨: ٧٪) من هذه الإستثمارات العقارية لإستخدامها في الأعمال التجارية الخاصة بها.

إن تفاصيل الإستثمارات العقارية والمعلومات المتعلقة بالتسلسل الهرمي للقيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ هي كما يلي:

القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٢٠١٩			القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	
	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
	-	-	٩,٢٧٥,٠٠٠	٨,٥٣٠,٠٠٠
قطعة أرض	-	-	٧٥,٦٠٠,٠٠٠	٧٦,٠٢٠,٠٠٠
مباني وقطع أراضي يتم البناء عليها مباني	-	-	٨٤,٨٧٥,٠٠٠	٨٤,٥٥٠,٠٠٠

بالنسبة للإستثمارات العقارية المصنفة في المستوى ٣ من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، تكون المعلومات التالية ذات صلة:

تقنيات التقييم	إدخالات هامة	حساسية
نهج رسملة الدخل	معدل الرسملة، مع الأخذ في الاعتبار رسملة الدخل المحتمل للإيجار، وطبيعة العقار، وحالة السوق السائدة.	الزيادة الطفيفة في معدل الرسملة المستخدمة ستؤدي إلى انخفاض كبير في القيمة العادلة والعكس صحيح.
	إيجار السوق السنوي، مع الأخذ بالاعتبار الاختلافات في الموقع والعوامل الفردية، مثل الواجهة والحجم، بين العقارات القابلة للمقارنة والإستثمارات العقارية.	الزيادة الطفيفة في إيجار السوق المستخدمة ستؤدي إلى زيادة كبيرة في القيمة العادلة والعكس صحيح.

٧- الأصول المالية

تفاصيل الأصول المالية للشركة في نهاية فترة التقرير هي كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
		الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
١١٢,٨٧٧,٦٨١	١٢٠,٢٨٣,٤٥٠	الأوراق المالية المدرجة
٣٠,١٦٢,٥٥٣	٣٤,٧٦٢,٣١٨	الأوراق المالية الغير مدرجة
٤,٤٤٦,١٦٠	٤,٧٨٩,٥٣٠	الصناديق المشتركة
١٤٧,٤٨٦,٣٩٤	١٥٩,٨٣٥,٢٩٨	
		الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٩,٢٩٢,٥٣٦	١٤,٧٩٢,٧٧٧	الأوراق المالية المدرجة
		الإستثمارات المالية بالتكلفة المستهلكة
١٧,٢٩٣,١٧٦	٣,٧٢٤,٣٧٥	أدوات دين مدرجة
٦,٣٤٢,١٨٠	٥٦,٧٧٨,٦٥٦	أدوات دين غير مدرجة
٢٣,٦٣٥,٣٥٦	٦٠,٥٠٣,٠٣١	
١٨٠,٤١٤,٢٨٦	٢٣٥,١٣١,١٠٦	

كانت الحركة في الإستثمارات المالية كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
		بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
١٥٢,٦١٩,٢٥٣	١٤٧,٤٨٦,٣٩٤	القيمة العادلة في بداية العام
١١,١٦٣,١١٥	١٨,٣١٧,٧٨٨	ما تم شراؤه خلال العام
(٤,٨٧٩,٧١٥)	(٢٠,٧٨١,٢٦٠)	المستبعد خلال العام
(١١,٤١٦,٢٥٩)	١٤,٨١٢,٣٧٦	صافي الزيادة/ (الإنخفاض) في القيمة العادلة
١٤٧,٤٨٦,٣٩٤	١٥٩,٨٣٥,٢٩٨	القيمة العادلة في نهاية العام

تشمل الإستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى على التالي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٣١,٥٠١,٨٣٥	١٣٢,٧٠٣,٦٧٣	داخل الإمارات العربية المتحدة
١٥,٩٨٤,٥٥٩	٢٧,١٣١,٦٢٥	خارج الإمارات العربية المتحدة
١٤٧,٤٨٦,٣٩٤	١٥٩,٨٣٥,٢٩٨	

تشمل الصناديق المشتركة الإستثمار في الصناديق المحلية والدولية التي تديرها المؤسسات المالية التي يقع مقرها في الإمارات العربية المتحدة.

إن التغييرات المتركمة في القيمة العادلة للإستثمارات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى والتي تبلغ ٣٦,٧ مليون درهم إماراتي (٢٠١٨: ٢٢,٢ مليون درهم إماراتي) يتم عرضها ضمن حقوق الملكية.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٧- الأصول المالية (تابع)

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١١,١١٦,٧٧٣	٩,٢٩٢,٥٣٦	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣,٢٠٣,٢٣٧	١٧,١٥٠,١٤٧	القيمة العادلة في بداية العام
(١,٠٤٩,٥٣٠)	(٩,٩١٠,٩٢٤)	ما تم شراؤه خلال العام
(٣,٩٧٧,٩٤٤)	(١,٧٣٨,٩٨٢)	المستبعد خلال العام
٩,٢٩٢,٥٣٦	١٤,٧٩٢,٧٧٧	صافي الإنخفاض في القيمة العادلة
		القيمة العادلة في نهاية العام

كافة الإستثمارات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر محتفظ بها في الإمارات العربية المتحدة.

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٦,٦٠٠,٦١٠	٢٣,٦٣٥,٣٥٦	بالتكلفة المستهلكة
٧,٠٣٤,٧٤٦	٥٨,٤٣٦,٢٣٨	التكلفة المستهلكة في بداية العام
-	(٢١,٥٦٨,٥٦٣)	ما تم شراؤه خلال العام
٢٣,٦٣٥,٣٥٦	٦٠,٥٠٣,٠٣١	ما تم إستبعاده خلال العام
		التكلفة المستهلكة في نهاية العام

تشمل الإستثمارات بالقيمة المستهلكة التالي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٦,٣٤٢,١٨٠	٢٠,٠٤٦,٤٠٠	داخل الإمارات العربية المتحدة
١٧,٢٩٣,١٧٦	٤٠,٤٥٦,٦٣١	خارج الإمارات العربية المتحدة
٢٣,٦٣٥,٣٥٦	٦٠,٥٠٣,٠٣١	

٨- ودائع قانونية

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الوديعة القانونية المحتفظ بها وفقاً للمادة ٤٢ من القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ في الإمارات العربية المتحدة

تمثل الودائع القانونية المحتفظ بها في بنوك محلية في الإمارات العربية المتحدة الوديعة المحتفظ بها تحت حجز لصالح وزارة الاقتصاد والتخطيط وفقاً للمادة ٤٢ من القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ بشأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم العمليات المتعلقة بشركات التأمين والوسطاء. لا يمكن سحب الوديعة دون موافقة مسبقة من وزارة الاقتصاد والتخطيط.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٩- التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين

٢٠١٨	٢٠١٩
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٦٩,٢٦٣,٨٢٤	٧٥,٥٣٣,٤٦٠
٣٢,٥١٥,١٧٧	٢٧,٤٢٤,٥٩٤
١٢٤,٨١٠,٢٦٤	١٢٧,٢٨٠,٨٧٥
<u>٢٢٦,٥٨٩,٢٦٥</u>	<u>٢٣٠,٢٣٨,٩٢٩</u>
(٢٧,٩٤٧,٨٥٣)	(٢٧,٥٣١,٦٧٨)
(٥,١٢٥,٢٨١)	(٤,٢١١,٩١٧)
(١٣,٦٦٥,٢٥١)	(١١,٤٧٩,٠٣٧)
<u>(٤٦,٧٣٨,٣٨٥)</u>	<u>(٤٣,٢٢٢,٦٣٢)</u>
٤١,٣١٥,٩٧١	٤٨,٠٠١,٧٨٢
٢٧,٣٨٩,٨٩٦	٢٣,٢١٢,٦٧٧
١١١,١٤٥,٠١٣	١١٥,٨٠١,٨٣٨
<u>١٧٩,٨٥٠,٨٨٠</u>	<u>١٨٧,٠١٦,٢٩٧</u>

مجمّل

إلتزامات عقود التأمين:

مطالبات سجلت ولم يتم تسويتها

مطالبات حدثت ولم الإبلاغ عنها

أقساط تأمين غير مكتسبة

إجمالي إلتزامات عقود التأمين، بالمجمّل

المسترد من معيدي التأمين

أصول عقود التأمين:

مطالبات سجلت ولم يتم تسويتها

مطالبات حدثت ولم الإبلاغ عنها

أقساط تأمين غير مكتسبة

إجمالي حصة معيدي التأمين من إلتزامات عقود التأمين

صافي

مطالبات سجلت ولم يتم تسويتها

مطالبات حدثت ولم الإبلاغ عنها

أقساط تأمين غير مكتسبة

شركة الجبيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول القوائم المالية (تبيع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٩- التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين (تبيع)

تتمثل الحركة في التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين خلال العام فيما يلي:

٢٠١٨		٢٠١٩	
صافي درهم إماراتي	إعادة التأمين درهم إماراتي	صافي درهم إماراتي	إعادة التأمين درهم إماراتي
٣٣,٣٧٣,٠٠٠	(٣٠,٩٥٧,١١٥)	٤١,٣١٥,٩٧١	(٢٧,٩٤٧,٨٥٣)
٢١,٤٤٤,٠٠٠	(٧,٧١٤,٠٠٠)	٢٧,٣٨٩,٨٩٦	(٥,١٢٥,٢٨١)
٥٤,٨١٧,٠٠٠	(٣٨,٦٧١,١١٥)	٦٨,٧٠٥,٨٦٧	(٣٣,٠٧٣,١٣٤)
(١٠٠,٤٢٠,٤٠١)	٢١,٠٠٨,٠٦٦	(١٢٢,٠٧٥,٩٦٣)	١٢,٧٢٤,٤٢٧
١١٤,٣٠٩,٢٦٨	(١٥,٤١٠,٨٥٥)	١٢٩,٧١٩,٣٥٣	(١١,٣٩٤,٨٨٨)
٦٨,٧٠٥,٨٦٧	(٣٣,٠٧٣,١٣٤)	١٠١,٧٧٩,٠٠١	(٣١,٧٤٣,٥٩٥)
٤١,٣١٥,٩٧١	(٢٧,٩٤٧,٨٥٣)	٦٩,٢٦٣,٨٢٤	(٢٧,٥٣١,٦٧٨)
٢٧,٣٨٩,٨٩٦	(٥,١٢٥,٢٨١)	٢٢,٥١٥,١٧٧	(٤,٢١١,٩١٧)
٦٨,٧٠٥,٨٦٧	(٣٣,٠٧٣,١٣٤)	١٠١,٧٧٩,٠٠١	(٣١,٧٤٣,٥٩٥)
١٠٢,٤٩٧,٠٠٠	(١٧,٧٢٨,٠٠٠)	١٢٠,٢٢٥,٠٠٠	١١١,١٤٥,٠١٣
١٢,٠٢٩,٣٤٩	١,٤٥٨,٦٥٨	١٠,٥٧٠,٦٩١	٣,٤٧٠,٠٠١
(٣,٣٨١,٣٣٦)	٢,٦٠٤,٠٩١	(٥,٩٨٥,٤٢٧)	١,١٨٦,٨٢٤
٨,٦٤٨,٠١٣	٤,٠٦٢,٧٤٩	٤,٥٨٥,٢٦٤	٤,٦٥٦,٨٢٥
١١١,١٤٥,٠١٣	(١٣,٦٦٥,٢٥١)	١٢٤,٨١٠,٢٦٤	(١١,٤٧٩,٠٣٧)

صافي الزيادة خلال العام (إيضاح ١٧)
الإجمالي في نهاية العام

الإجمالي في نهاية العام

مطالبات تم الإشعار بها
حدثت ولم الإبلاغ عنها

الإجمالي في نهاية العام

القساط غير المكتسبة

الإجمالي في بداية العام

الزيادة خلال العام
الانخفاض خلال العام

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

١٠- مدينو التأمين والأرصدة المدينة الأخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣٠,٣٨٠,٠٣٤	٣٤,٢٥٣,٦٣٧	المستحق من حملة الوثائق
٢,٣٤٦,٣٧٠	٤,٣٧٣,١١٧	المستحق من حملة الوثائق - أرصدة مستحقة
٣٢,٧٢٦,٤٠٤	٣٨,٦٢٦,٧٥٤	المستحق من حملة الوثائق - شيكات بتواريخ آجلة
(٢,٧٠٤,٢٤٨)	(٦,٢٠٤,٢٤٨)	مخصص خسائر الإلتزام المتوقعة
٣٠,٠٢٢,١٥٦	٣٢,٤٢٢,٥٠٦	
٩,٣٨١,٦٦٢	١٠,١٧١,٩٩٢	المستحق من شركات التأمين وإعادة التأمين والوسطاء
٥,٩٢٤,٩٢٥	١,٩٧٠,٣٧٧	المستحق من شركات تأمين- صافي
٢٣,٦٠٣,٩٩٣	٨,٨٣١,٩٤٨	المستحق من شركات إعادة تأمين
٣٨,٩١٠,٥٨٠	٢٠,٩٧٤,٣١٧	المستحق من وسطاء تأمين
(٢١,١٧٥,٠٢٢)	(٦,٦٧٥,١٥٠)	مخصص خسائر الإلتزام المتوقعة
١٧,٧٣٥,٥٥٨	١٤,٢٩٩,١٦٧	
١٤,٧٠٤,٨٩٣	١٥,٧٣٨,٦٧٩	أرصدة مدينة أخرى
٦٢,٤٦٢,٦٠٧	٦٢,٤٦٠,٣٥٢	نفقات مقدمة وأرصدة أخرى
		إجمالي مدينو التأمين والأرصدة المدينة الأخرى

إن متوسط فترة الإلتزام يبلغ ٦٠ يوماً (٢٠١٨: ٦٠ يوماً). لا يتم تحميل فوائد على الأرصدة المتأخرة ولم يؤخذ أي ضمان على مديني التأمين. يتم تكوين مخصص للمبالغ من مديني التأمين المستحقة فوق ١٨٠ يوماً (بخلاف الكيانات ذات الصلة بالحكومة) بناءً على المبالغ المقررة غير القابلة للاسترداد والتي تم تحديدها بالرجوع إلى حالات التخلف عن السداد السابقة.

الحركة في مخصص خسائر الإلتزام المتوقعة لمدينو التأمين والأرصدة المدينة الأخرى:

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٧,٥٥٣,١٥٦	٢٧,٥٥٣,١٥٦	الرصيد كما في ١ يناير
-	٢,٠٠٠,٠٠٠	المحتمل خلال السنة
-	(١٤,٤٩٩,٨٧٢)	مبالغ مشطوبة خلال السنة
٢٧,٥٥٣,١٥٦	١٥,٠٥٣,٢٨٤	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

١١- الأطراف ذات العلاقة

تفاصيل أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

المستحق من أطراف ذات علاقة

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١,٥٧٥,٣١٣	١,٣٤٤,٦٧٥	أطراف ذات علاقة بناءً على الإدارة المشتركة
٣٢٦,٥٣٣	١٢٥,٨٢٥	مجموعة شركات الفجيرة الوطنية
١,٩٠١,٨٤٦	١,٤٧٠,٥٠٠	شركات أخرى

تشمل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين في الشركة والمديرين والشركات التي يسيطر عليها وعائلاتهم التي تمارس نفوذًا إداريًا كبيرًا عليها بالإضافة إلى موظفي الإدارة الرئيسيين. يتم تنفيذ جميع معاملات الأطراف ذات العلاقة بشروط معتمدة من قبل الإدارة.

١١- أرصدة الأطراف ذات العلاقة (تابع)

تفاصيل المعاملات الجوهرية التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة مبينة أدناه:

٢٠١٩	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٤,١٤٤,٧٤٧	٧,٣٩٩,٠٢٥	أقساط مكتتبة
(٨٦٤,٣٨٩)	١,٧٦٢,٣١٠	مطالبات (مستردة) / مدفوعة
		مكافآت موظفي الإدارة العليا:
٢٠١٩	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٠,٧١٣,٤٩٩	٩,٤٤١,٧٧٧	مكافآت قصيرة الاجل
٦١٥,٣٦٥	٨٥٩,٦٩٠	مكافآت نهلية الخدمة
١,٣٥٠,٠٠٠	١,٧٢٥,٠٠٠	بدلات إجتماع مجلس الإدارة

١٢- أرصدة البنوك والنقدية

٢٠١٩	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٣,٠٤٦,٨٥٢	٤٠,٨١٢,٦١٣	أرصدة البنوك:
١١٢,٢١٤,٢٦١	٨٩,٣٣٠,٠٧٥	الأرصدة الجارية
٣٤٠,٨٣٢	٢٠٧,٢٨٠	الودائع الثابتة
١٣٥,٦٠١,٩٤٥	١٣٠,٣٤٩,٩٦٨	النقدية في الصندوق

يتم الاحتفاظ بالأرصدة البنكية لدى بنوك داخل الإمارات العربية المتحدة.

تتضمن النقدية بالبنوك وودائع قصيرة الاجل (٣ - ١٢ أشهر) في بنوك محلية بفائدة سنوية تتراوح ما بين ٢,٢٪ - ٤٪ (٢٠١٨: ٢,٢٠٪ - ٣,٥٠٪).

إن الودائع الثابتة التي تصل إلى ٢ مليون درهم إماراتي (٢٠١٨: ٢ مليون) هي قيد الرهن فيما يتعلق بالتسهيلات الائتمانية البنكية الممنوحة للشركة.

لأغراض قائمة التدفقات النقدية، تشتمل النقدية وما في حكمها على النقدية وما في حكمها بالصافي من وودائع الوكالة في البنوك ذات فترة استحقاق أكثر من ثلاثة أشهر. يمكن تسوية النقدية وما في حكمها في نهاية السنة كما هو موضح في قائمة التدفقات النقدية للبنود ذات الصلة في قائمة المركز المالي كما يلي:

٢٠١٩	٢٠١٨	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٣٥,٦٠١,٩٤٥	١٣٠,٣٤٩,٩٦٨	النقدية وأرصدة البنوك
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	ودائع تحت الرهن
(٨٢,٦٧٩,٧٩٢)	(٥٥,٨٣٢,٧١٠)	ودائع ثابتة ذات استحقاقات تتجاوز ٣ أشهر
٥٠,٩٢٢,١٥٣	٧٢,٥١٧,٢٥٨	

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

١٣- رأس المال

يشتمل رأس المال المصرح به والمصدر على ١,٠٠٠,٠٠٠ سهم، بقيمة ١٠٠ درهم للسهم الواحد ومدفوع بالكامل.

٢٠١٨	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٩
درهم إماراتي	عدد الأسهم	درهم إماراتي	عدد الأسهم
١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠,٠٠٠	١,١٠٠,٠٠٠

الرصيد في ٣١ ديسمبر

واقفت الجمعية العمومية للمساهمين المنعقدة في ٢٨ أبريل ٢٠١٩ على إصدار أسهم إضافية بنسبة ١٠٪ من رأس مال الشركة البالغ ١٠ ملايين درهم إماراتي لعام ٢٠١٨. خلال الفترة، تم زيادة رأس مال الشركة بمقدار ١٠ مليون درهم إماراتي بحلول إصدار ١٠٠,٠٠٠ سهم إضافي.

١٤- الإحتياطي

الإحتياطي القانوني

وفقاً لقانون دولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، قامت الشركة بإنشاء إحتياطي قانوني بتخصيص نسبة ١٠٪ من أرباح كل سنة إلى أن يعادل الإحتياطي نسبة ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. إن هذا الإحتياطي غير متاح للتوزيع باستثناء ما ينص عليه القانون.

الإحتياطي العام

قامت الشركة بتكوين إحتياطي عام من خلال تحويل نسبة ١٠٪ من أرباح كل سنة. يجوز للجمعية العمومية للمساهمين إيقاف مخصصات الإحتياطي العام بناء على توصية من مجلس الإدارة. إن هذا الإحتياطي قابل للتوزيع بناءً على توصية مجلس الإدارة وموافقة المساهمين.

١٥- مخصص مكافأة نهائية الخدمة للموظفين

٢٠١٨	٢٠١٩
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٣,٠٢٥,٦٦٩	١٥,٠٦٨,٣٠٧
٢,١٤٠,٤٢٨	١,٧٠٤,١٩٦
(٩٧,٧٩٠)	(٤٨٠,٩٧٣)
١٥,٠٦٨,٣٠٧	١٦,٢٩١,٥٣٠

الرصيد في ١ يناير
المحمل على السنة
مدفوعات خلال السنة
الرصيد في ٣١ ديسمبر

١٦- دائنو التأمين والأرصدة الدائنة الأخرى

٢٠١٨	٢٠١٩
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٣,٤٧٤,١٧٤	١٥,٤٨٩,٠٠٣
٣٦٦,٧٩٨	٢,٢٤٣,١١١
٢١,٦٦٨,١٦٨	٢٦,٩٣٣,٨٩٨
٢,٦٦٦,٥٧٢	٥,٧٩٦,١٥٢
٤,٠٤٩,٤٥١	٤,١٣٠,٦٦٤
٥,٥٨٦,٨٤٩	٥,٢٢١,٣٢٤
١٠,٥٠٠	١٠,٥٠٠
٣,٤٠٩,٣٢٩	٣,٨٧٥,٩٧٥
٥١,٢٣١,٨٤١	٦٣,٧٠٠,٦٢٧

دائنون تجاريون
أوراق دفع
المستحق لشركات تأمين
المستحق لشركات إعادة تأمين
إحتياطي أقساط محجوزة
أرصدة دائنة أخرى
مصروفات ومخصصات مستحقة
توزيعات أرباح غير مطالب بها
أرصدة دائنة أخرى
إجمالي دائنو التأمين والأرصدة الدائنة الأخرى

متوسط فترة الائتمان هي ٩٠ يوماً. لدى الشركة سياسات إدارة مخاطر مالية سارية لضمان دفع كافة المبالغ المستحقة الدفع ضمن إطار زمني انتمائي.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

١٧- صافي إيرادات أقساط التأمين

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٦٦,٦٤٢,٤٠١	٢٧٥,٤٨٠,٧٢٩	مجمّل الأقساط المكتتبة
(٤,٥٨٥,٢٦٤)	(٢,٤٧٠,٦١١)	مجمّل الأقساط المكتتبة
		التغير في الأقساط غير المكتتبة (إيضاح ٩)
٢٦٢,٠٥٧,١٣٧	٢٧٣,٠١٠,١١٨	
(٥٠,٥١٠,٨٥٩)	(٥٠,٠١٩,٦٥٦)	أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها
(٤,٠٦٢,٧٤٩)	(٢,١٨٦,٢١٢)	أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها
(٥٤,٥٧٣,٦٠٨)	(٥٢,٢٠٥,٨٦٨)	التغير في الأقساط غير المكتتبة (إيضاح ٩)
٢٠٧,٤٨٣,٥٢٩	٢٢٠,٨٠٤,٢٥٠	صافي إيرادات أقساط التأمين

١٨- مصروفات عمومية وإدارية

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣١,٢٨٠,١١٧	٣٥,٥٠٨,٠٦٠	تكاليف الموظفين
٨,٩٩٠,٧٧٨	٤,٤٧٨,٣٩٧	إيجار
٧٣,١٦٩	٧٦,٤٠٥	تأمين
٩٠٣,١٧٨	٩٣٧,٣٦٧	ترويج الأعمال والتبرعات
٢,٥١٢,١٧٠	١٤,٢٤٤,٦٢١	الاهلاك
١,٠٧١,٥٧١	١,٢٩٣,٥٨٢	رسوم بنكية
١,٢٢٤,٢١١	١,١٣٠,٩٩١	رسوم قانونية ومهنية
١,٧٢٥,٠٠٠	١,٣٥٠,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٢,٨٩١,٥٢٦	٢,٩٩٢,٢٠٠	مرافق وصيانة المكاتب
١,٥١١,٨٥٢	١,٣٦٦,٤٦٨	رسوم تسجيل وطباعة الوثيقة
١,٠٦١,١٨٣	٩٤١,٧٧٥	مصروفات أخرى
٥٣,٢٤٤,٧٥٥	٦٤,٣١٩,٨٦٦	
١٠,٦٤٨,٩٥١	١٢,٨٦٣,٩٧٣	مصروفات إدارية وعمومية غير مخصصة
٤٢,٥٩٥,٨٠٤	٥١,٤٥٥,٨٩٣	مصروفات إدارية وعمومية مخصصة متعلقة بأنشطة الإكتتاب
٥٣,٢٤٤,٧٥٥	٦٤,٣١٩,٨٦٦	

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

١٩- الإستثمارات والدخل الآخر

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٧,٠٤٣,٩٠٢	٦,٣٣١,٨٨٨	توزيعات الأرباح من الإستثمارات المالية
١,٨١٨,٧٢٠	١,٥٧٩,٧٠٦	صافي الدخل من الإستثمارات العقارية
٣,٠٢١,٥٨٢	٤,٦١٨,٨٦٧	الفوائد على الودائع
٢٢٨,٧٠٩	٢٨,٥٨٥	الربح من استبعاد عقارات ومعدات
(٣,٩٧٧,٩٤٤)	(١,٧٣٨,٩٨٢)	الخسارة من التغير في القيمة العادلة للإستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح ٧)
(٦,١٢٥,٠٠٠)	٣٢٥,٠٠٠	الربح/ (الخسارة) من التغير في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية (إيضاح ٦)
١٢٢,١٣٤	١٩٣,٣٨٦	الربح من بيع إستثمارات مالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢,١٣٢,١٠٣	١١,٣٣٨,٤٥٠	

٢٠- نصيب السهم من الربح

معدّل		
٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣١,٤٥٧,٢٠٥	٣١,٢١٤,٢٦١	الربح للعام (درهم إماراتي)
١,١٠٠,٠٠٠	١,١٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (إيضاح ١٣)
٢٨,٦٠	٢٨,٣٨	ربحية السهم: الأساسي والمخفف (درهم إماراتي)

٢١- التقرير القطاعي

تتمثل أعمال الشركة في قطاعين أساسيين:

أعمال الإكتتاب العام وتشمل كافة أنواع التأمين العام والتي تتضمن التأمين على الحريق والتأمين البحري وتأمين السيارات والتأمين الصحي والتأمين على الحوادث العامة وأخرى. تتم أنشطة الإكتتاب داخل دولة الإمارات العربية المتحدة باستثناء أعمال إعادة التأمين والتي تتم بشكل أساسي مع شركات خارج دولة الإمارات العربية المتحدة.

أعمال الإستثمارات وتشمل الإستثمارات في أسهم محلية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وودائع بنكية لأجل وإستثمارات عقارية.

تم عرض المعلومات القطاعية أنماه:

التالي هو تحليل مجمل الأقسام المكتتبه للشركة المصنفة إلى أقسام إكتتاب هامة:

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٨٥,٣٤٧,٨٢٧	١٨٧,٥٠٦,٣٢٩	مركبات
٥,٣٥٧,٣٩٢	٥,٢٧٨,٠٦٨	بحري وجوي
٣٤,٢٥٦,٢٩٩	٤٠,٥٤٧,٤٢٦	حياة الجماعي والتأمين الصحي
٤١,٦٨٠,٨٨٣	٤٢,١٤٨,٩٠٦	الهندسة، الحريق، الحوادث العامة وأخرى
٢٦٦,٦٤٢,٤٠١	٢٧٥,٤٨٠,٧٢٩	

شركة الجبيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول القوائم المالية (تليج)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٢١- التقرير القطاعي (تليج)

التالي تحليل قطاعي لنشاطات الإحتتاب والإستثمار للشركة:

٢٠١٨		٢٠١٩	
درهم إماراتي		درهم إماراتي	
الإجمالي	الإحتتاب	الإجمالي	الإحتتاب
٢٠٧,٤٨٣,٥٢٩	-	٢٧٠,٨٠٤,٧٥٠	-
(١١٤,٣٠٩,٢٦٨)	(١١٤,٣٠٩,٢٦٨)	(١٢٤,٥٨٤,٥٥٥)	(١٢٤,٥٨٤,٥٥٥)
(١٠,٦٠٤,٤٠٤)	(١٠,٦٠٤,٤٠٤)	(٩,٢٣٦,٧٤٠)	(٩,٢٣٦,٧٤٠)
٢,١٣٢,١٠٣	٢,١٣٢,١٠٣	١١,٣٣٨,٤٥٠	١١,٣٣٨,٤٥٠
٤٢,١٠٦,١٥٦	٢,١٣٢,١٠٣	٤٦,٨٦٥,٥١٢	١١,٣٣٨,٤٥٠
(١٠,٦٤٨,٩٥١)	-	(١٥,٦٥١,٢٥١)	-
٣١,٤٥٧,٢٠٥	-	٣١,٢١٤,٢٦١	-

٢٠١٨		٢٠١٩	
كما في ٣١ ديسمبر		كما في ٣١ ديسمبر	
درهم إماراتي		درهم إماراتي	
الإجمالي	الإحتتاب	الإجمالي	الإحتتاب
٤٩٧,٥٥٦,٣٨٢	٣٥٤,٢٩٤,٣٦٣	١٤٣,٢٦٢,٠١٩	٥٩٠,٩٢٥,٨٤٥
٤١,٠١٩,٨٩٣	-	٧٣,٣٨٧,٦٨٤	-
٥٣٨,٥٧٦,٢٧٥	-	٦١٤,٣١٣,٥٢٩	-
٢٧٧,٨٢١,١٠٦	-	٣١٤,٠٤٨,٨٦٤	-
١٥,٠٦٨,٣٠٧	-	١٦,٢٩١,٥٣٠	-
٢٩٢,٨٨٩,٤١٣	-	٣٣٠,٣٤٠,٣٩٤	-

صافي الربح للعام

صافي إيرادات اقساط التأمين
صافي المطالبات المتكيدة
صافي العمولات المتكيدة
الدخل من الإستثمارات ودخل آخر
نتائج القطاع
تكاليف غير مخصصة (صافي)

أصول القطاع

أصول غير مخصصة

إجمالي الأصول

إلتزامات القطاع

إلتزامات غير مخصصة

إجمالي الإلتزامات

٢٢- الإلتزامات الفعلية والمحتملة

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٦,٤٥٣,١٢١	١٧,٧٦١,٦٥٣	خطابات ضمان
١,٩٠٢,٥٤٥	١,٠٤٧,٩١٤	إلتزامات رأسمالية

٢٣- إدارة المخاطر

إن المخاطر في أي عقد تأمين هي إمكانية حدوث الخسارة وعدم التأكد من قيمة المطالبة الناتجة. نتيجة لطبيعة عقد التأمين، فإن هذه المخاطر عشوائية ولا يمكن التنبؤ بها.

بالنسبة لمحفظة عقود التأمين حيث يتم تطبيق نظرية الاحتمالية على التسعير والتخصيص، فإن الخطر الرئيسي الذي تواجهه الشركة بموجب عقود التأمين هو أن الأصول والإلتزامات الفعلية تزيد عن القيمة الدفترية للإلتزامات التأمين. يمكن أن يحدث هذا بسبب تكرار وارتفاع المطالبات والفوائد أكبر من المقدرة. إن الأحداث المؤمّنة عشوائية ويختلف العدد الفعلي للمطالبات والفوائد ومقدارها من سنة إلى أخرى عن التقديرات المحددة باستخدام الأساليب الإحصائية.

أظهرت الخبرة السابقة أنه كلما زاد حجم محفظة عقود التأمين المتشابهة نقل نسبة الاختلافات في النتائج المتوقعة. بالإضافة إلى ذلك، فإنه كلما زاد تنوع المحفظة نقل إحتتمالات التأثير المباشر الناتج عن أي تغيير في عناصر المحفظة. لقد طورت الشركة سياستها الإستراتيجية في تنوع مخاطر أعمال التأمين لكل نوع من أنواع التأمين وذلك للحصول على مجموعة كبيرة نسبياً من المخاطر لتقليل التقلب في النتائج المتوقعة.

تدير الشركة هذه المخاطر من خلال إستراتيجية الإكتتاب وأعمال إعادة التأمين المناسبة والتعامل مع المطالبات بشكل فعال وعملي. وتهدف إستراتيجية الإكتتاب على أن تكون مخاطر الإكتتاب متنوعة وموزعة جيداً من حيث نوع المخاطر ومبلغها ومجالها وتوزيعها الجغرافي. تم وضع حدود الإكتتاب في مكانها لتطبيق معايير الاختيار المناسبة للمخاطر.

تكرار المطالبات و نسب خطورتها

للشركة الحق في عدم تجديد وثائق تأمين فردية وإعادة تسعير المخاطر وفرض مبالغ يتحملها المؤمن له وكذلك تملك الحق في رفض الدفعات المتعلقة بمطالبات ناتجة عن الإحتيال. كذلك يحق للشركة بموجب عقود التأمين أن تلاحق أطراف أخرى لدفع جزء أو كل المطالبة (على سبيل المثال، التوكيل).

يتم اكتتاب ممتلكات عقود التأمين بالرجوع إلى قيمة إحتلال الممتلكات بما فيها المحتويات المؤمن عليها، ودائماً يتم تضمين حدود الدفع للحد من المبلغ المستحق عند وقوع الحدث المؤمن عليه. إن تكلفة إعادة بناء العقارات أو استبدال أو تعويض المحتويات والوقت الذي يستغرقه إعادة تشغيل العمليات لانقطاع الأعمال هي العوامل الرئيسية التي تؤثر على مستوى المطالبات بموجب هذه السياسات. تقسم المخاطر التي تتعرض لها عقود التأمين للممتلكات إلى أربعة أنواع هي الحريق، إنقطاع الأعمال، الدمار الناتج عن الكوارث الجوية، والسرقة. إن مخاطر التأمين الناتجة عن هذه العقود غير مركزة في المناطق التي تمارس الشركة فيها نشاطها. كما إن هناك موازنة ما بين تأمين الممتلكات الشخصية والممتلكات التجارية من خلال محفظة التأمين للشركة ككل .

تتضمن ترتيبات إعادة التأمين زيادة التغطية وتغطية الكوارث. إن أثر ترتيبات إعادة التأمين يظهر في عدم تجاوز الخسارة التي من الممكن أن تتكبدها الشركة كحد أقصى مبلغ ٠,٥ مليون درهم إماراتي في أي وثيقة للتأمين. للشركة وحدات فنية تعمل على الحد من المخاطر المحيطة بالمطالبات، حيث تقوم بالتحقيق في المخاطر والتوصية فيما يتعلق بتحسين مطابفة المخاطر. يتم مراجعة المخاطر كل ٣ سنوات ويتم تعديلها لتعكس أحدث المعلومات عن الحقائق الكامنة والقوانين الحالية والنطاق القضائي والشروط والأحكام التعاقدية وغيرها من العوامل. تقوم الشركة بإدارة ومتابعة تسديد أي مطالبات بشكل مبكر لتخفيض أي مخاطر قد تنتج عن تطورات غير متوقعة

٢٣- إدارة المخاطر (تابع)

مصادر تقديرات عدم التأكد المأخوذ بها في تقدير دفعات المطالبات المستقبلية

تستحق مطالبات عقود التأمين عند وقوع الحدث المؤمن عليه. إن الشركة مسؤولة عن جميع الأحداث المؤمن عليها في حال وقوعها خلال فترة عقد التأمين، حتى إذا ما تم إكتشاف تلك الخسارة بعد إنتهاء مدة عقد التأمين. نتيجة لذلك، فإن تسوية إلتزام المطالبات تتم على فترة زمنية طويلة ولذلك يتم أخذ مخصص للمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها. بصفة عامة إن تقدير المطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها يخضع لقدر أكبر من الإفتراضات غير المؤكدة مقارنة بتقدير تكلفة تسوية المطالبات التي تم إبلاغ الشركة عنها حيث أن المعلومات المتعلقة بها تكون متوفرة. إن المطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها قد لا تظهر حتى سنوات عديدة بعد وقوع الحادث الذي أدى إلى تلك المطالبة. من الممكن أن تنتج إلتزامات كبيرة عن بعض عقود التأمين فيما يتعلق بالمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها، هذا وقد ينتج فرق كبير ما بين التقديرات المبدئية والنتائج النهائية لبعض عقود التأمين وذلك بسبب وجود درجة عالية من الصعوبة في تقدير تلك الإلتزامات. عند تقدير الإلتزامات الناشئة عن تكلفة المطالبات المبلغ عنها وغير المدفوعة بعد، تقوم الشركة بالأخذ في عين الإعتبار المعلومات من مقداري الخسائر والمعلومات المتعلقة بتكلفة مطالبات مشابهة لها في الخصائص التي تمت تسويتها من قبل خلال الفترات السابقة. يتم تقييم المطالبات الكبيرة لكل حالة على حدة أو يتم تقديرها بشكل منفصل لتفادي تأثير أي تطورات وأحداث متعلقة بها على باقي المحفظة.

إن التكلفة المقدرة للمطالبات تتضمن المصروفات المباشرة الواجب دفعها لإتمام التسوية وصافي قيمة الحلول المتوقعة والمبالغ المستردة الأخرى. تتخذ الشركة جميع الإجراءات اللازمة لضمان أن لديها المعلومات المناسبة فيما يتعلق بالمطالبات المقامة ضدها. بغض النظر عن ذلك، نظراً للأخذ بتقديرات غير مؤكدة عند وضع مخصص المطالبات فإله من المحتمل أن تختلف النتيجة النهائية في تقدير الإلتزام عن ما تم تقديره أثناء التقدير المبدئي.

إن مبلغ مطالبات التأمين حساس بشكل خاص لمستوى جوائز المحاكم ولتطوير سابقة قانونية في مسائل العقد والتقصير. تخضع عقود التأمين أيضاً لظهور أنواع جديدة من المطالبات الكامنة، ولكن لا يتم تضمين أي مخصص في نهاية فترة إعداد التقارير.

حيثما أمكن تقوم الشركة بإتباع عدة تقنيات لتقدير المستوى المرجو للمخصصات، وهذا يوفر درجة أكبر من الفهم وتعزيز الخبرة السابقة في تقدير المخصصات. إن التقديرات المستنبطة بناءً على طرق مختلفة تساعد على توقع النتائج الممكنة. إن أفضل آليات التقدير المختارة تأخذ في عين الإعتبار خصائص فئة الأعمال ومدى تطور الحوادث في كل سنة.

عند إحتساب التكلفة التقديرية للمطالبات غير المدفوعة (المبلغ وغير المبلغ عنها)، تقوم الشركة بإستخدام تقنيات تقدير تجمع بين الإعتداد على تقدير نسبة الخسارة والتقدير بناءً على الخبرة السابقة للمطالبات الفعلية بإستخدام معادلة يتم الإعتداد فيها على الخبرة السابقة للمطالبات الفعلية. إن التقدير المبدئي لنسبة الخسارة يعتبر فرضية مهمة في آليات التقدير حيث يعتمد على الخبرات السابقة، مع الأخذ بعين الإعتبار عوامل مثل تغير أسعار أقساط التأمين، الخبرة السوقية وتضخم المطالبات خلال الفترات الزمنية السابقة.

نوع المخاطر

٢٠١٨	٢٠١٩	
%٥٤	%٥٦	التأمين على المركبات
%٤٠	%٣٦	تأمينات أخرى

٢٣- إدارة المخاطر (تابع)

منهجية تحديد الإفتراضات

إن المخاطر المرتبطة بعقود التأمين معقدة وتخضع لعدد من المتغيرات التي تؤدي إلى صعوبة تحليلها بصفة مجمعة بشكل دقيق. يتم الأخذ في عين الاعتبار البيانات الداخلية المستمدة في معظمها من تقارير المطالبات ربع السنوية وكذلك فرز عقود التأمين الفعلية كما في تاريخ نهاية فترة التقرير وذلك بهدف إستخلاص بيانات عقود التأمين القائمة. تقوم الشركة بمراجعة العقود الفردية وبخاصة في القطاع الذي تمارس به شركات التأمين نشاطها وكذلك المطالبات الفعلية السنوية. تقوم الشركة بإستخدام هذه البيانات لوضع السيناريوهات المتعلقة بالمطالبات والتي يتم إستخدامها في تقدير العدد النهائي للمطالبات.

يتم الإعتماد في إختيار النتائج المعمول بها لسنة الحادث لكل نوع من أنواع الأعمال، على تقييم الآلية التي تم تبنيها كأنسب آلية لرصد التطور التاريخي. في حالات معينة، فإن ذلك يعني أنه تم إختيار آليات مختلفة أو مزيج من الآليات للحوادث الفردية أو الحوادث للمجموعات من الحوادث للسنة في نفس نوع الأعمال.

تركيز مخاطر التأمين

تتم جميع أنشطة إكتتاب الشركة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

يبين الجدول أدناه مخاطر التأمين قبل وبعد إعادة التأمين فيما يتعلق بمخاطر التأمين على المركبات وغير المركبات:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨			للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩			مجموع المبلغ المؤمن
المركبات	غير المركبات	إجمالي	المركبات	غير المركبات	إجمالي	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	صافي المبلغ المؤمن
٥٦,٧٧١,٩٤١	٥٤,٠٨٠,٣٠٤	٢,٦٩١,٦٣٧	٧٢,٠٣٠,١٥٦	٦٨,١٦٦,١٣٨	٣,٨٦٤,٠١٨	
٢١,٢٠٠,٤٥٠	١٨,٥٨٩,٥٦٣	٢,٦١٠,٨٨٧	٢٦,٥١٨,٣٤٩	٢٢,٧٣١,٦١١	٣,٧٨٦,٧٣٨	

مخاطر إعادة التأمين

تماشياً مع شركات التأمين الأخرى، ومن أجل تقليل التعرض المالي الناتج عن مطالبات التأمين الكبيرة، تقوم الشركة في سياق أعمالها الاعتيادية، بالدخول في ترتيبات مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التأمين.

لتقليل نسبة التعرض لخسائر بالغة من التعسرات المرتبطة بإعادة التأمين، تقوم الشركة بتقييم الوضع المالي لشركات إعادة التأمين وترصد تركيزات مخاطر الإئتمان الناتجة عن مناطق جغرافية أو أنشطة أو خصائص اقتصادية مشابهة لإعادة التأمين. إن عقود إعادة التأمين المتنازل عنها، لا تقوم بخفيف إلتزامات الشركة تجاه حاملي وثائق التأمين. تبقى الشركة ملتزمة تجاه حاملي وثائق التأمين عن الجزء المعاد تأمينه إلى حد عدم إلتزام معيدي التأمين بإلتزاماتهم تحت اتفاقيات إعادة التأمين.

حساسية الأرباح والخسائر للإكتتاب

تبلغ مساهمة عمليات التأمين في أرباح الشركة بما قيمته ٣٥ مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (٢٠١٨: ٤٠ مليون درهم إماراتي). لا تتوقع الشركة أي تأثير كبير من عمليات التأمين للأسباب التالية:

٢٣- إدارة المخاطر (تابع)

حساسية الأرباح والخسائر للإكتتاب (تابع)

لدى الشركة مستوى إجمالي للاحتفاظ بالمخاطر بنسبة ٥٠٪ (٢٠١٨: ٥٠٪) ونفس الشيء يساهم بشكل أساسي في فئة واحدة من أنواع الأعمال، أي تأمين المركبات، حيث يكون مستوى الاحتفاظ ٩٨٪ (٢٠١٨: ٩٧٪). بالرغم من ذلك، في هذه الفئة يتم تغطية الإلتزامات بشكل كافٍ من خلال برامج إعادة التأمين على فائض الخسارة للحماية من التأثير المالي الكبير.

لدى الشركة صافي عمولة بما قيمته ٩,٢ مليون درهم إماراتي (٢٠١٨: ١٠,٦ مليون درهم إماراتي). تنشأ المساهمات المكتسبة أساساً من إعادة التأمين وهي مصدر متسق ومتكرر للنخل.

نظراً للاحتفاظ المنخفض للمخاطر في خطوط العمل غير المتعلقة بالمركبات ولكونها ٣٢٪ (٢٠١٨: ٣٠٪) من إجمالي حجم الأعمال والتعرض المحدود في منطقة الاحتفاظ بالمخاطر العالية في قطاع المركبات، فإن الشركة تحتفظ بصافي الخسارة بنسبة ٥٨٪ (٢٠١٨: ٥٢٪) ولا ترى أي تأثير مالي جدي على صافي ربح التأمين.

المخاطر المالية

مخاطر السوق

تتعرض أنشطة الشركة بشكل أساسي للمخاطر المالية للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة ومخاطر أسعار الأسهم.

يتم قياس التعرض لمخاطر السوق باستخدام تحليل الحساسية.

لم يكن هناك أي تغيير في تعرض الشركة لمخاطر السوق أو الأسلوب الذي يتم قياس المخاطر به.

مخاطر العملات الأجنبية

لا يوجد مخاطر جوهرية على الشركة متعلقة بتغيير أسعار تحويل العملات حيث أن جميع الأصول والإلتزامات المالية متمثلة بالدرهم الإماراتي أو عملات مجلس التعاون الخليجي أو الدولار الأمريكي مع ثبات سعر صرف الدرهم لتلك العملات.

مخاطر الفائدة

إن تعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة يتعلق بالودائع المصرفية الخاصة بها. في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، كانت الودائع المصرفية محملة بنسبة فائدة تتراوح من ٢,٢٪ إلى ٤٪ سنوياً (٢٠١٨: ٢,٢٠٪ إلى ٣,٥٠٪ سنوياً).

لا تتعرض الشركة لمخاطر سعر الفائدة نحو الأصول المالية التي تحمل فوائد حيث تحمل معدل فائدة ثابت.

لم تتغير حساسية الشركة تجاه أسعار الفائدة بشكل ملحوظ عن السنة السابقة.

مخاطر الإئتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى المخاطر الناتجة عن عدم قدرة الجهات الأخرى المدينة للشركة على تسديد إلتزاماتها التعاقدية والذي ينتج عنه خسارة مالية للشركة.

تتعرض الشركة إلى مخاطر الإئتمان تحديداً فيما يلي:

- حصة معيدي التأمين من إلتزامات التأمين.
- المبالغ المستحقة من معيدي التأمين عن مطالبات تم دفعها.
- المبالغ المستحقة من حاملي عقود التأمين.
- المبالغ المستحقة من وسطاء التأمين.

٢٣- إدارة المخاطر (تابع)

المخاطر المالية (تابع)

مخاطر الإئتمان (تابع)

تتبنى الشركة سياسة تقوم على إبرام إتفاقيات تعاقدية مع أطراف ذات ملاءة مالية عالية بهدف تخفيف الخسارة التي من الممكن أن تنتج في حال عدم القدرة على سداد تلك الإلتزامات. تقوم الشركة بمراقبة مدى تعرضها لمخاطر الإئتمان من أطرافها ذات العلاقة، بالإضافة إلى أنه يتم التأكد من أن القيمة التراكمية للإئتمان موزعة على أطراف موافق عليها من قبل الأطراف الأخرى. يتم مراقبة مخاطر الإئتمان التي من الممكن أن تتعرض لها الشركة بمتابعة حدود الإئتمان الممنوحة حيث يتم مراجعتها والموافقة عليها من قبل الإدارة بشكل سنوي.

يتم الإستعانة بإعادة التأمين في إدارة مخاطر التأمين، وذلك بدون إسقاط لإلتزام الشركة الناشئ عن كونها طرف أساسي في عقد التأمين. في حال عجزت شركة إعادة التأمين عن تسديد أي مطالبة مستحقة فإن الشركة تظل ملزمة بتسديد تلك المطالبة لحامل الوثيقة. يتم الأخذ في الإعتبار الجدارة الإئتمانية لمعيدي التأمين بشكل سنوي وذلك من خلال مراجعة أوضاعهم المالية قبل توقيع أي عقد .

تحتفظ الشركة بسجلات تحتوي على البيانات التاريخية للدفعات المحصلة من حاملي وثائق التأمين الأساسية والذي يتم التعامل معهم في إطار النشاط الإعتيادي للشركة. كما يتم إدارة المخاطر الإئتمانية للأطراف التعاقدية بشكل فردي من خلال طرق أخرى مثل الإحتفاظ بحق تسوية الحسابات المدينة بالدائنة لذلك الطرف. تقوم إدارة المعلومات بنزويد الشركة بتقارير تحتوي على تفاصيل مخصصات الإضمحلال في قيمة أرصدة التأمين المدينة والأرصدة المشطوبة لاحقاً. يتم تجميع المخاطر الإئتمانية المتعلقة بحاملي الوثائق كأفراد ومجموعات وإخضاعها لنظم مراقبة الأوضاع المالية المستمرة. عندما يكون هناك تعرض كبير لحاملي وثائق التأمين الأفراد، أو مجموعات متجانسة من حاملي وثائق التأمين، يتم إجراء تحليل مالي مكافئ لتلك التي أجريت لإعادة التأمين من قبل الشركة.

تتكون مدينو التأمين من عدد كبير من العملاء، موزعة على مختلف الصناعات والمناطق الجغرافية. يتم إجراء تقييم ائتماني مستمر على الحالة المالية لمديني التأمين.

لا تتعرض الشركة إلى مخاطر إئتمانية كبيرة متعلقة بطرف تعاقدية كفرد أو كمجموعة لها نفس الخصائص. تعتبر الشركة أن الأطراف التعاقدية لها نفس الخصائص إذا كانت كيانات متعلقة ببعضها. إن مخاطر الإئتمان على الأموال السائلة محدودة وذلك لأن حسابات الأطراف الأخرى هي بنوك مسجلة في الإمارات العربية المتحدة.

تتمثل أقصى المخاطر الإئتمانية التي ممكن أن تتعرض لها الشركة في القيمة الدفترية للأصول المالية المدرجة في القوائم المالية وهي صافي خسائر الإضمحلال.

يمثل الجدول التالي تحليل بأعمار المدينين الناشئة عن التأمين:

	لم تستحق ولم تضمحل قيمتها		إستحققت		إستحققت وإضمحلت قيمتها	
	٢٧٠ > يوم	يوم	٣٦٥ < يوم	٣٦٥-٢٧١	إجمالي	إجمالي
	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٩,٨٨٥	٣,٤٦٧	٢,٦٧٨	٤١,٥١٥	١٢,٨٧٩	٢٨,٦٣٦
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٢٩,٥٠١	٤,٠١٦	٢٦,٦٥٦	٧١,٦٣٧	٢٣,٨٧٩	٤٧,٧٥٨

قبل قبول أي عميل جديد، تقوم الشركة بتقييم جودة ائتمان العملاء المحتملين وتحدد حدود الائتمان. من بين الرصيد المستحق من رصيد حملة الوثائق في نهاية العام، فإن ٥,٧ مليون درهم إماراتي (٢٠١٨: ٣,٩٤ مليون درهم إماراتي) مستحقة من أكبر عملاء الشركة. يوجد عميلين (٢٠١٨: ١) يمثلان بشكل فردي أكثر من ٥% (٢٠١٨: ٥%) من إجمالي الرصيد المستحق من حملة الوثائق.

٢٣- إدارة المخاطر (تابع)

المخاطر المالية (تابع)

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي عبارة عن المخاطر الناتجة عن تفاوت قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق سواء كانت تلك التغيرات بسبب عوامل متعلقة تحديداً بسندات معينة أو بمن قام بإصدارها، أو عوامل تؤثر على جميع السندات المتداولة في السوق. الشركة معرضة لمخاطر السوق فيما يتعلق باستثماراتها في الأسهم المدرجة والغير مدرجة في الأسواق المالية. تقوم الشركة بالحد من مخاطر السوق عن طريق محفظة متنوعة، وعن طريق مراقبة التطورات في أسواق الأسهم، بالإضافة إلى أن الشركة تقوم بصورة نشطة بمراقبة العوامل المؤثرة في تحركات السوق بما في ذلك تحليل أداء الشركات التي تستثمر فيها.

تحليل الحساسية

في تاريخ التقرير، إن كانت أسعار الإستثمارات أعلى/أقل بنسبة ١٠٪ وفقاً للافتراضات وتم ثبات كافة المتغيرات الأخرى، إذاً:

- كانت ستزداد/ ستقل قيمة الأرباح بمبلغ ١,٥ مليون درهم إماراتي (٢٠١٨: ٠,٩ مليون درهم إماراتي) في حالة الإستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- كانت ستزداد/ ستقل قيمة الإيرادات الشاملة الأخرى بمبلغ ١٥,٩ مليون درهم إماراتي (٢٠١٨: ١٤,٧ مليون درهم إماراتي) في حالة الإستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.

المنهجية والافتراضات لتحليل الحساسية

- تم تحليل الحساسية على أساس التعرض لمخاطر أسعار الأسهم في نهاية فترة التقرير.
- كما في تاريخ التقرير، إذا كانت أسعار الأسهم أعلى / أقل بنسبة ١٠٪ على القيمة السوقية بشكل موحد لجميع الأسهم بينما تبقى جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، فإن الأثر على قائمة الدخل وغيرها من الدخل الشامل مبين أعلاه.
- تم استخدام نسبة ١٠٪ تغير في أسعار الأسهم لإعطاء تقييم واقعي كحدث معقول.

مخاطر السيولة

إن المسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر السيولة تقع على عاتق مجلس الإدارة، والتي قامت ببناء إطار ملائم لإدارة مخاطر السيولة لإدارة متطلبات التمويل وإدارة السيولة على المدى القصير والمتوسط والطويل للشركة. تدير الشركة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ بالإحتياطيات الكافية من خلال المراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعلية ومطابقة تواريخ استحقاق الأصول والإلتزامات المالية.

يلخص الجدول أدناه بيان استحقاق الأدوات المالية للشركة. تم تحديد الاستحقاقات التعاقدية للأدوات المالية على أساس الفترة المتبقية في نهاية فترة التقرير لتاريخ الاستحقاق التعاقدية. يتم مراقبة ملف الاستحقاق من قبل الإدارة لضمان الحفاظ على السيولة الكافية.

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع
إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٢٣ - إدارة المخاطر (تابع)

المخاطر المالية (تابع)

مخاطر السيولة (تابع)

٣١ ديسمبر ٢٠١٩

أقل من ٩٠ يوماً	من ٩١ - ٢٧٠ يوماً	من ٢٧١ - ٣٦٥ يوماً	أكثر من ٣٦٥ يوماً	الإجمالي
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
الأصول المالية				
-	-	-	-	١٥٩,٨٣٥,٢٩٨
مصنفة بالقيمة العادلة من خلال				
-	-	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠
الإيرادات الشاملة الأخرى				
-	-	-	-	٤٦,٤٩٩,٥١٠
ودائع قانونية				
٢٧,٣٠٨,٣٢١	١٢,٣٧٣,٥١٤	٢,٧٦٥,٣٩٧	٤,٠٥٢,٢٧٨	٤٦,٤٩٩,٥١٠
مدينو التأمين وإعادة التأمين				
-	-	-	-	١٤,٧٩٢,٧٧٧
مصنفة بالقيمة العادلة من خلال				
-	-	-	-	٦٠,٥٠٣,٠٣١
الأرباح أو الخسائر				
-	-	-	-	٦٠,٥٠٣,٠٣١
بالتكلفة المستهلكة				
-	-	-	-	٢٣,٠٤٦,٨٥٢
النقدية وأرصدة البنوك - غير				
٢٣,٠٤٦,٨٥٢	-	-	-	٢٣,٠٤٦,٨٥٢
محطة بالفوائد				
٣٧,٥٣٤,٤٨٥	٦٩,٦٧٩,٧٧٦	٥,٠٠٠,٠٠٠	-	١١٢,٢١٤,٢٦١
النقدية وأرصدة البنوك - محطة				
٨٧,٨٨٩,٦٥٨	٨٢,٠٥٣,٢٩٠	٧,٧٦٥,٣٩٧	٢٤٩,١٨٣,٣٨٤	٤٢٦,٨٩١,٧٢٩
بالفوائد				
الإلتزامات المالية				
٢٨,٢٠٩,٩٤٩	١٤,٩٩٢,٢١٠	٣,٣٣١,٥٧٢	٣,٣٣١,٥٧٢	٤٩,٨٦٥,٣٠٣
داننو التأمين وإعادة التأمين				

٣١ ديسمبر ٢٠١٨

أقل من ٩٠ يوماً	من ٩١ - ٢٧٠ يوماً	من ٢٧١ - ٣٦٥ يوماً	أكثر من ٣٦٥ يوماً	الإجمالي
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
الأصول المالية				
-	-	-	-	١٤٧,٤٨٦,٣٩٤
مصنفة بالقيمة العادلة من				
-	-	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠
خلال الإيرادات الشاملة				
-	-	-	-	٥٣,٤٥٩,٩٩٨
الأخرى				
٣١,٠٠٣,١١٤	١٢,١٥٤,٠٥٧	٤,٤١٤,٣٩٥	٥,٨٨٨,٤٣٢	٥٣,٤٥٩,٩٩٨
ودائع قانونية				
-	-	-	-	٩,٢٩٢,٥٣٦
مدينو التأمين وإعادة التأمين				
-	-	-	-	٢٣,٦٣٥,٣٥٦
مصنفة بالقيمة العادلة من				
-	-	-	-	٢٣,٦٣٥,٣٥٦
خلال الأرباح أو الخسائر				
-	-	-	-	٤٠,٨١٢,٦١٣
بالتكلفة المستهلكة				
-	-	-	-	٤٠,٨١٢,٦١٣
النقدية وأرصدة البنوك - غير				
٤٠,٨١٢,٦١٣	-	-	-	٤٠,٨١٢,٦١٣
محطة بالفوائد				
٣١,٤٩٧,٣٦٥	٢٥,٣٣٢,٧١٠	١١,٠٠٠,٠٠٠	٢١,٥٠٠,٠٠٠	٨٩,٣٣٠,٠٧٥
النقدية وأرصدة البنوك -				
١٠٣,٣١٣,٠٩٢	٣٧,٤٨٦,٧٦٧	١٥,٤١٤,٣٩٥	٢١٧,٨٠٢,٧١٨	٣٧٤,٠١٦,٩٧٢
محطة بالفوائد				
الإلتزامات المالية				
٢٦,٣٤٤,٧٤٧	٩,٢٦٥,٦٠٤	٢,٢٩١,٢١٢	١٠,٧١٦,٩٤٣	٤٨,٦١٨,٥٠٦
داننو التأمين وإعادة التأمين				

٢٤- إدارة رأس المال

إن أهداف الشركة عند إدارة رأس المال هي:

- التوافق مع متطلبات رأس مال التأمين وفقاً للقانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين بشأن شركات ووكلاء التأمين. فإن الحد الأدنى لرأس المال الدائم لشركات التأمين طبقاً للقانون هو ١٠٠ مليون درهم إماراتي (٢٠١٨: ١٠٠ مليون درهم إماراتي).
 - ضمان قدرة الشركة على البقاء على مبدأ الإستمرارية، حتى تستمر عوائدها لحاملي الأسهم.
 - توفير معدل مناسب من العوائد للمساهمين عن طريق تسعير المنتجات والخدمات بما يتناسب مع مستوى الخطر.
- في الإمارات العربية المتحدة، يحدد قانون التأمين المحلي الحد الأدنى لنوع ومبالغ رأس المال الذي يجب أن تحتفظ به الشركة بالإضافة إلى إلتزامات عقود التأمين. يجب الحفاظ على الحد الأدنى لرأس المال المطلوب (المعروض في الجدول أدناه) في جميع الأوقات على مدار العام.

الجدول التالي يلخص الحد الأدنى للمتطلبات القانونية لرأس مال الشركة وحقوق ملكية الشركة في نهاية العام:

٢٠١٨	٢٠١٩
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠,٠٠٠
رأس المال المحفوظ به	
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
الحد الأدنى لرأس المال القانوني	

أصدرت هيئة التأمين في الإمارات العربية المتحدة قرار رقم ٤٢ لعام ٢٠٠٩ يحدد الحد الأدنى لرأس المال المكتتب به أو المدفوع وهو ١٠٠ مليون درهم إماراتي لإنشاء شركات التأمين و ٢٥٠ مليون درهم إماراتي لشركات إعادة التأمين. ينص القرار أيضاً على أن ٧٥ في المائة على الأقل من رأس مال شركات التأمين التي تم تأسيسها في الإمارات العربية المتحدة يجب أن يكون مملوك من قبل مواطني أو الهيئات الاعتبارية من دول مجلس التعاون الخليجي أو الإمارات العربية المتحدة.

تحدد لوائح الملاءة المالية هامش الملاءة المطلوب الاحتفاظ به بالإضافة إلى التزمات التأمين. يجب الحفاظ على هامش الملاءة المالية في جميع الأوقات طوال العام. تخضع الشركة لأنظمة الملاءة المالية التي التزمت بها خلال العام. أدرجت الشركة في سياساتها وإجراءاتها الاختبارات اللازمة لضمان الامتثال التام والكامل لهذه اللوائح.

٢٥- قياسات القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي يتم استلامه لبيع أصول أو دفع لتحويل التزم في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. على هذا النحو، يمكن أن تنشأ الاختلافات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يستند تعريف القيمة العادلة إلى الافتراض بأن الشركة مستمرة في أعمالها دون أي نية أو حاجة لتقليص حجم عملياتها بشكل جوهري أو إجراء معاملة بشروط مجحفة.

يتم تحديد القيمة العادلة للأصول والإلتزامات المالية كما يلي:

- يتم تحديد القيمة العادلة للأصول والإلتزامات المالية بأحكام وشروط قياسية والمتداولة في أسواق سائلة نشطة بالرجوع إلى أسعار شراء السوق المدرجة عند إقفال النشاط في تاريخ التقرير.
- يتم تحديد القيمة العادلة للأصول والإلتزامات المالية الأخرى وفقاً لنماذج التسعير المقبولة بشكل عام استناداً إلى تحليل التدفقات النقدية المخصومة باستخدام الأسعار من معاملات السوق الحالية التي يمكن ملاحظتها واقتباسات الوكيل لأدوات مماثلة.

٢٥- قياسات القيمة العادلة (تابع)

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي تم قياسها لاحقاً للإعتراف المبدئي بالقيمة العادلة، التي يتم تجميعها في المستويات من ١ إلى ٣ بناءً على الدرجة التي يمكن من خلالها ملاحظة القيمة العادلة:

- المستوى ١: قياسات القيمة العادلة المشتقة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو الإلتزامات المماثلة.
- المستوى ٢: قياسات القيمة العادلة المشتقة من المدخلات غير تلك المدرجة والمتضمنة في المستوى ١ والتي يتم رصدها للأصول أو الإلتزامات، سواء بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: قياسات القيمة العادلة المشتقة من تقنيات التقييم والتي تشمل المدخلات للأصول أو الإلتزامات والتي لا تستند على بيانات السوق الملحوظة (مدخلات غير قابلة للرصد).

العلاقة بين المدخلات غير قابلة للملاحظة للقيمة العادلة	مدخلات هامة غير قابلة للملاحظة	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	القيمة العادلة كما في		الأصول المالية
				٣١ ديسمبر ٢٠١٨ درهم إماراتي	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ درهم إماراتي	
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض مدرجة في الأسواق النشطة	المستوى الأول	١١٢,٨٧٧,٦٨١	١٢٠,٢٨٣,٤٥٠	إستثمارات في حقوق ملكية مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
كلما زاد صافي قيمة الأصول للشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة	صافي قيمة الأصول	صافي قيمة الأصول	المستوى الثالث	٤,٤٤٦,١٦٠	٤,٧٨٩,٥٣٠	صناديق مشتركة
كلما زاد صافي قيمة الأصول للشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة	صافي قيمة الأصول	صافي قيمة الأصول المعدلة	المستوى الثالث	٣٠,١٦٢,٥٥٣	٣٤,٧٢٦,٣١٨	إستثمارات في حقوق ملكية غير مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
لا ينطبق	لا يوجد	أسعار العرض مدرجة في الأسواق النشطة	المستوى الأول	٩,٢٩٢,٥٣٦	١٤,٧٩٢,٧٧٧	إستثمارات في حقوق ملكية مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

٢٦- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف الأرقام المقارنة لمطابقة عرض الفترة الحالية وتحسين جودة المعلومات المعروضة. بالرغم من ذلك، لم تتأثر إجمالي الأصول وحقوق الملكية والإلتزامات والأرباح للعام المدرجة سابقاً.

٢٧- توزيعات الأرباح

خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوي الذي انعقد في ٢٨ أبريل ٢٠١٩، وافق المساهمون على توزيعات أرباح بنسبة ١٠٪ من رأس المال بقيمة ١٠ مليون درهم إماراتي لعام ٢٠١٨ (٢٠١٨): توزيعات أرباح بنسبة ١٠٪ من رأس المال بقيمة ١٠ مليون درهم إماراتي لعام ٢٠١٧).

اقترح مجلس الإدارة نسبة ٨٪ من توزيعات أرباح ونسبة ١٠٪ من أسهم إضافية من رأس المال للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ في اجتماع مجلس الإدارة المنعقد في ١٢ مارس ٢٠٢٠. تخضع تلك المقترحات لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

٢٨- الأحداث اللاحقة

فيما عدا توزيع الأرباح المقترح بنسبة ٨٪ من رأس المال المدفوع ونسبة ١٠٪ من الأسهم الإضافية من رأس المال للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، لا توجد أية أحداث لاحقة جوهرية أو لا تستدع تعديلاً قد طرأ خلال الفترة ما بين تاريخ هذا التقرير وتاريخ اعتماد هذه القوائم المالية.